

WÓJT GMINY CISNA

OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE PODSTAWOWE

Poprzedzające podjęcie prac planistycznych

*Terenu położonego w granicach administracyjnych Gminy Cisna,
przeznaczonego na potrzeby Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu
Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004”,
w gminie Cisna*

.: OPRACOWANIE

PUCHYR
ARCHITEKCI

inż. Małgorzata Puchyr


URBANPROJECT
ARCHITECTURE

mgr. inż. arch. Agnieszka Puchyr

SPIS TREŚCI OPRACOWANIA

1.0.	INFORMACJE OGÓLNE.....	str. 3
1.1.	Podstawa opracowania.....	str. 3
1.2.	Cel opracowania.....	str. 3
1.3.	Zakres opracowania.....	str. 6
2.0.	ROZPOZNANIE I CHARAKTERYSTYKA STANU ORAZ FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM.....	str. 7
2.1.	Położenie geograficzne i budowa geologiczna terenu.....	str. 7
2.2.	Wody powierzchniowe i podziemne.....	str. 15
2.3.	Położenie terenu w obszarze Głównych Zbiorników Wód Podziemnych....	str. 25
2.4.	Warunki glebowe.....	str. 26
2.5.	Warunki klimatyczne.....	str. 27
2.6.	Uwarunkowania przyrodnicze – flora i fauna.....	str. 28
2.7.	Położenie terenu w obszarach zagrożonych podtopieniami.....	str. 34
3.0.	DIAGNOZA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA.....	str. 35
3.1.	Dotychczasowe zagospodarowanie terenu.....	str. 35
3.2.	Zasoby przyrodnicze i walory krajobrazowe i ich status prawny.....	str. 36
3.3.	Ocena stanu ochrony i użytkowania zasobów przyrodniczych, w tym różnorodności biologicznej.....	str. 37
3.4.	Ocena stanu zachowania walorów krajobrazowych.....	str. 38
3.5.	Ocena zgodności dotychczasowego użytkowania i zagospodarowania obszaru z cechami i uwarunkowaniami przyrodniczymi.....	str. 39
3.6.	Ocena charakteru i intensywności zmian zachodzących w środowisku....	str. 40
3.7.	Ocena stanu środowiska i jego zagrożeń.....	str. 41
4.0.	WSTĘPNA PROGNOZA DALSZYCH ZMIAN ZACHODZĄCYCH W ŚRODOWISKU, POLEGAJĄCA NA OKREŚLENIU KIERUNKÓW I MOŻLIWOŚCI INTENSYWNOŚCI PRZEKSZTAŁCEŃ I DEGRADACJI ŚRODOWISKA, KTÓRE MOŻE POWODOWAĆ DOTYCHCZASOWE UŻYTKOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE.....	str. 42
5.0.	OKREŚLENIE PRZYRODNICZYCH PREDYSPOZYCJI DO KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ, KTÓRE POWINNY PEŁNIĆ PRZEDĘ WSZYSTKIM FUNKCJE PRZYRODNICZE.....	str. 43
6.0.	OKREŚLENIE OGRANICZEŃ WYNIKAJĄCYCH Z KONIECZNOŚCI OCHRONY ZASOBÓW LUB WYSTĘPOWANIA UCIAŻLIWOŚCI I ZAGROŻEŃ ŚRODOWISKA.....	str. 43
7.0.	WYKORZYSTANE MATERIAŁY.....	str. 45
8.0.	ZAŁĄCZNIKI.....	str. 46
9.0.	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM ORAZ TERENÓW SĄSIEDNICH.....	str. 49

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. Podstawa opracowania

Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe sporządzono w oparciu oraz zgodność z wytycznymi obowiązujących przepisów prawnych:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2023r., poz. 977),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002r., w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. Nr 155 poz. 1298),
- Ustawa z dnia 3 października 2008r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r., Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 2556 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r., o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 916 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 2409),
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 2625 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 28 lipca 2005r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych (j.t. Dz. U. z 2023r., poz. 151),
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (j.t. Dz.U. z 2023r., poz. 633),
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 840),

oraz:

- Wizja terenu objętego opracowaniem.
- Analiza dostępnych materiałów archiwalnych, map, literatury, danych statystycznych, wyników badań monitoringowych.

1.2. Cel opracowania.

Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe to dokumentacja sporządzona na potrzeby Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, „Cisna 1/2004”, w gminie Cisna. Rada Gminy Cisna podjęła Uchwałę Nr LVII/329/2023 Rady Gminy Cisna z dnia 31 marca 2023r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004” w gminie Cisna, uchwalonego uchwałą Nr XLIII/267/2006 Rady Gminy Cisna z dnia 17 sierpnia 2006r., ze zmianami.

Obszar w granicach objętych uchwałą o przystąpieniu obejmuje dwa tereny: Nr 1 i Nr 2, położone w miejscowości Cisna, gmina Cisna.

Przedmiotem opracowania Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004” jest:

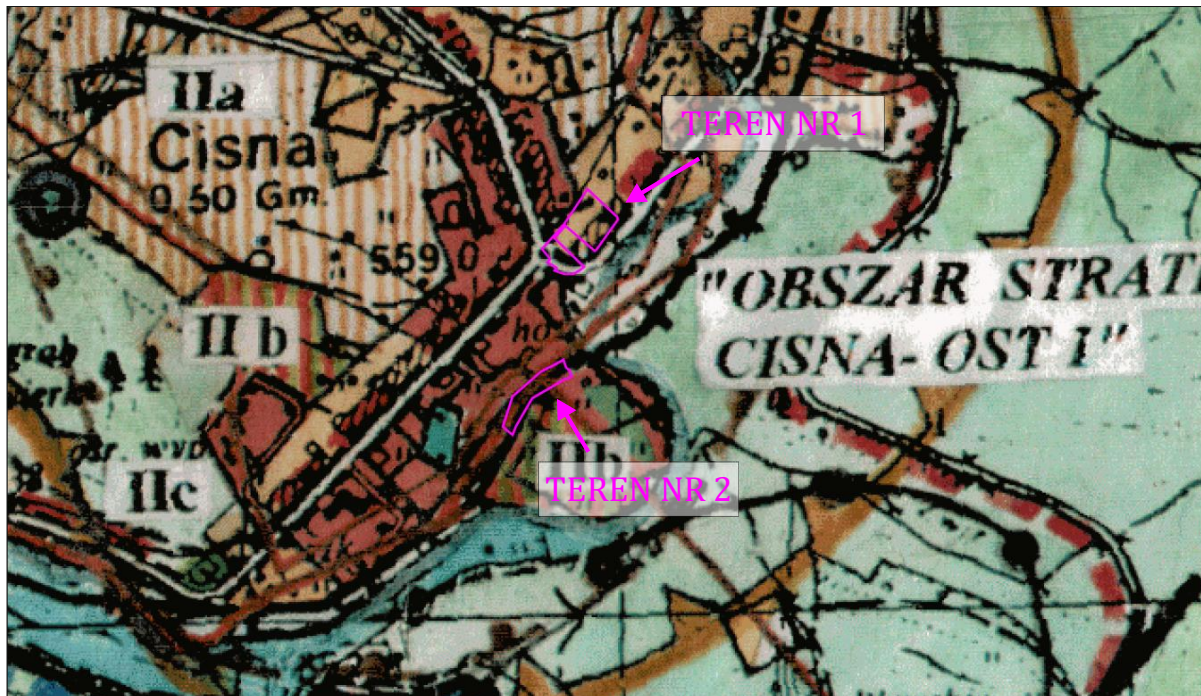
- ✓ zmiana funkcji obszaru o symbolu MN/U, na funkcję o symbolu U (usługi podstawowe z dopuszczeniem handlu) oraz gabarytów obiektów budowlanych jak również wskaźników urbanistycznych, w konturze terenu Nr 1,
- ✓ zmiana zapisów obszaru o symbolu KK w sposób uwzględniający możliwość wykonania dodatkowych torów mijankowych kolejki leśnej w konturze terenu Nr 2.

Opracowanie Zmiany Nr 1/2023 MPZP „Cisna 1/2004”, w gminie Cisna obejmuje część działek nr ew. 214/8, 211/2, 212/10 obręb 0002 Cisna – Teren Nr 1 oraz część działki nr ew. 387 obręb 0002 Cisna – Teren Nr 2, które stanowią grunty o użytkach: B, PsV, dr oraz Tk.

Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Cisna, uchwalonym Uchwałą Nr XXII/238/2001 Rady Gminy w Cisnej z dnia 7 lutego 2001r., działki objęte Zmianą MPZP położone są w obszarze potencjalnych terenów budownictwa mieszkalno - usługowego o niskiej intensywności zabudowy - oznaczone symbolem „Ila” - „Strefa Ila - budownictwa mieszkaniowego i usługowego” - obejmuje ona tereny zabudowy istniejącej i potencjalnej, o niskiej intensywności - Teren Nr 1 oraz „Linia Bieszczadzkiej Kolejki Leśnej” - Teren Nr 2. W związku z czym, dla terenu oznaczonego jako Nr 1 w uchwale o przystąpieniu do zmiany planu, zaistniała konieczność dokonania Zmiany Nr 1/2023 Studium. Zatem prowadzona będzie procedura równoległa Zmiany Nr 1/2023 Studium, w celu doprowadzenia do zgodności ustaleń zmienianego studium z ustaleniami bieżącej zmiany planu miejscowego. Natomiast dla terenu oznaczonego jako Nr 2 w uchwale o przystąpieniu do zmiany planu, nie ma konieczności zmiany studium.

Ryc. 1. Orientacyjne lokalizacja terenu objętego opracowaniem Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004” w gminie Cisna, obszaru położonego w miejscowości Cisna, na fragmencie rysunku obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Cisna.

Źródło: *cisna.e-mapa.net*



Celem opracowania ekofizjografii podstawowej, jest dokonanie analizy terenu objętego projektem zmiany planu miejscowego pod kątem dostosowania planowanej funkcji, struktury i intensywności zagospodarowania przestrzennego do istniejących uwarunkowań przyrodniczych. Analiza winna zapewniać trwałość podstawowych procesów przyrodniczych, warunki odnawialności zasobów przyrodniczych, o ile jest to możliwe w obszarze opracowania i w jego bezpośrednim sąsiedztwie. W oparciu o istniejące uwarunkowania oraz planowaną funkcję terenu, ekofizjografia winna wskazywać na rozwiązania eliminujące lub ograniczające zagrożenia i negatywny wpływ na środowisko w obszarze opracowania.

Wnioskodawcami opracowania Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004”, jest:

- ✓ Wójt Gminy Cisna w odniesieniu do terenu Nr 1,
- ✓ Zarząd Bieszczadzkiej Kolejki Leśnej w odniesieniu do terenu Nr 2.

Przeprowadzone analizy obejmujące oszacowanie stanu i funkcjonowania elementów środowiska przyrodniczego, pozwalają na określenie uwarunkowań ekofizjograficznych obszaru, w celu oceny przydatności środowiska dla planowanej funkcji, a także jego odporności na degradację.

1.3. Zakres opracowania.

Zakres opracowania jest zgodny z § 4 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. z 2002 r., nr 155 poz. 1298): „Opracowania wykonywane są na podstawie kompleksowych badań i pomiarów terenowych, analizy danych teledetekcyjnych, archiwalnych materiałów kartograficznych, planistycznych, inwentaryzacyjnych i studialnych, a w szczególności: dokumentacji hydrogeologicznych i dokumentacji geologiczno-inżynierskich, dokumentacji geologicznych złóż kopalin, dokumentów planistycznych opracowywanych na podstawie przepisów ustawy Prawo wodne [...], map glebowo-rolniczych, planów urządzania lasów, planów ochrony rezerwatów przyrody, parków narodowych i krajobrazowych, dokumentacji różnych form ochrony przyrody, dokumentacji uzdrowisk oraz rejestru zabytków, ewidencji dóbr kultury i innych materiałów dokumentujących obiekty kulturowe i stanowiska archeologiczne.” Do opracowania niniejszej ekofizjografii analizą objęto tylko te materiały archiwalne, które były właściwe i charakterystyczne dla przedmiotowego obszaru. Zakres opracowania dostosowany został do rodzaju i przedmiotu projektu zmiany planu miejscowego oraz specyfiki środowiska naturalnego terenu objętego opracowaniem oraz terenów sąsiednich.

Elementy opracowywanej ekofizjografii podstawowej:

- ✓ część opisowa - zawiera informacje na temat charakterystycznych elementów środowiska przyrodniczego, warunków gruntowo - wodnych, rzeźby terenu, warunków geologicznych, klimatu lokalnego oraz innych elementów istotnych dla oceny stanu jakości środowiska.
Część opisowa zawiera wnioski wynikające z dokonanej analizy, które winny być brane pod uwagę, przy podejmowaniu decyzji, w sprawie opracowania projektu Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004”, czy też odstępiania od tegoż opracowania.
Część opisowa zawiera ocenę odporności środowiska na degradację oraz zdolność do regeneracji. Zawiera również ocenę stanu ochrony i użytkowania zasobów przyrodniczych, w tym różnorodności biologicznej, ocenę stanu zachowania walorów krajobrazowych, ocenę zgodności dotychczasowego użytkowania i zagospodarowania obszaru.
- ✓ część graficzna - została opracowana na podkładach mapowych i zawiera uwarunkowania ekofizjograficzne przedmiotowego terenu uwzględniając specyfikę środowiska i problematykę.
- ✓ dokumentacja fotograficzna - wykonana podczas wizji terenu.

Po dokonanej analizie, część opisowa ekofizjografii podstawowej nasuwa wnioski, które brane będą pod uwagę, na etapie podejmowania decyzji dotyczących projektowanej Zmiany MPZP.

W części opisowej zawarto ocenę odporności środowiska na degradację oraz zdolność do regeneracji. Ponadto zawarto ocenę stanu ochrony i użytkowania zasobów przyrodniczych (w tym różnorodności biologicznej, ocenę stanu zachowania walorów

krajobrazowych, ocenę zgodności dotychczasowego użytkowania i zagospodarowania obszaru).

2. ROZPOZNANIE I CHARAKTERYSTYKA STANU ORAZ FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

2.1. Położenie geograficzne i budowa geologiczna terenu.

POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE

Teren objęty opracowaniem położony jest w południowej części województwa podkarpackiego, w powiecie leskim, w gminie Cisna.

Opracowanie zmiany planu miejscowego swym zakresem obejmuje działki o nr ew.: 214/8, 211/2, 212/10 obręb 0002 Cisna – Teren Nr 1 oraz część działki nr ew. 387 obręb 0002 Cisna – Teren Nr 2. W stanie istniejącym w obszarze Nr 1 część działki objętej opracowaniem jest zabudowana budynkiem mieszkalnym, który został przeznaczony do rozbiórki, pozostały teren jest niezabudowany. W obszarze Nr 2 znajdują się istniejące tory kolejki wąskotorowej oraz teren utwardzony.

Zgodnie z ewidencją gruntów działki objęte opracowaniem stanowią teren użytkach: B, PsV, dr oraz Tk.

Opracowanie omawianej Zmiana Nr 1/2023 MPZP „Cisna 1/2004”, w gminie Cisna nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, o którym mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z art. 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 2409).

Ryc. 2. Orientacyjne położenie terenu objętego Zmianą Nr 1/2023 MPZP „Cisna 1/2004”, w gminie Cisna. Źródło: *mapy.geoportal.gov.pl*

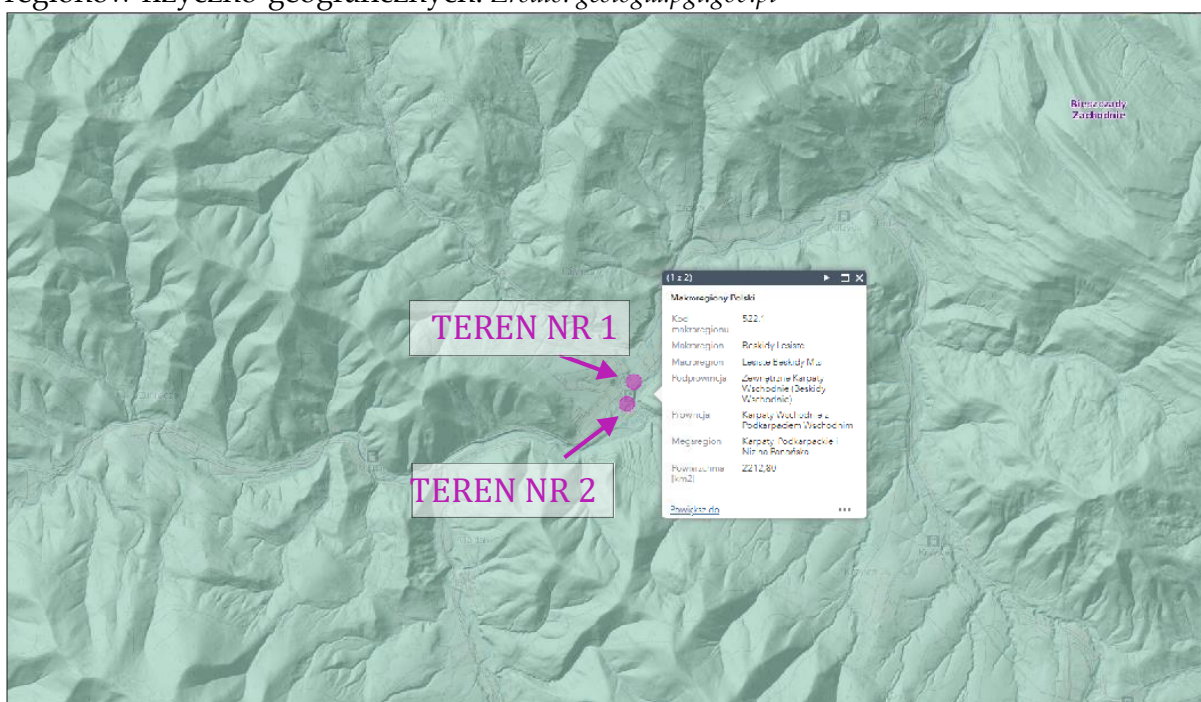


REGIONY FIZYCZNO-GEOGRAFICZNE

Teren objęty opracowaniem Zmiany Nr 1/2023 MPZP „Cisna 1/2004”, w gminie Cisna położony jest w zasięgu:

- ✓ megaregion – Karpaty, Podkarpacie i Nizina Panońska,
- ✓ mezoregion – Bieszczady Zachodnie,
- ✓ makroregion – Beskidy Lesiste,
- ✓ prowincja – Karpaty Wschodnie z Podkarpaciem Wschodnim,
- ✓ podprowincja – Zewnętrzne Karpaty Wschodnie (Beskidy Wschodnie).

Ryc. 3. Orientacyjne położenie terenu objętego opracowaniem Zmiany MPZP względem regionów fizyczno-geograficznych. Źródło: geologia.pgi.gov.pl



TERENY I OBSZARY GÓRNICZE ORAZ UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN NATURALNYCH

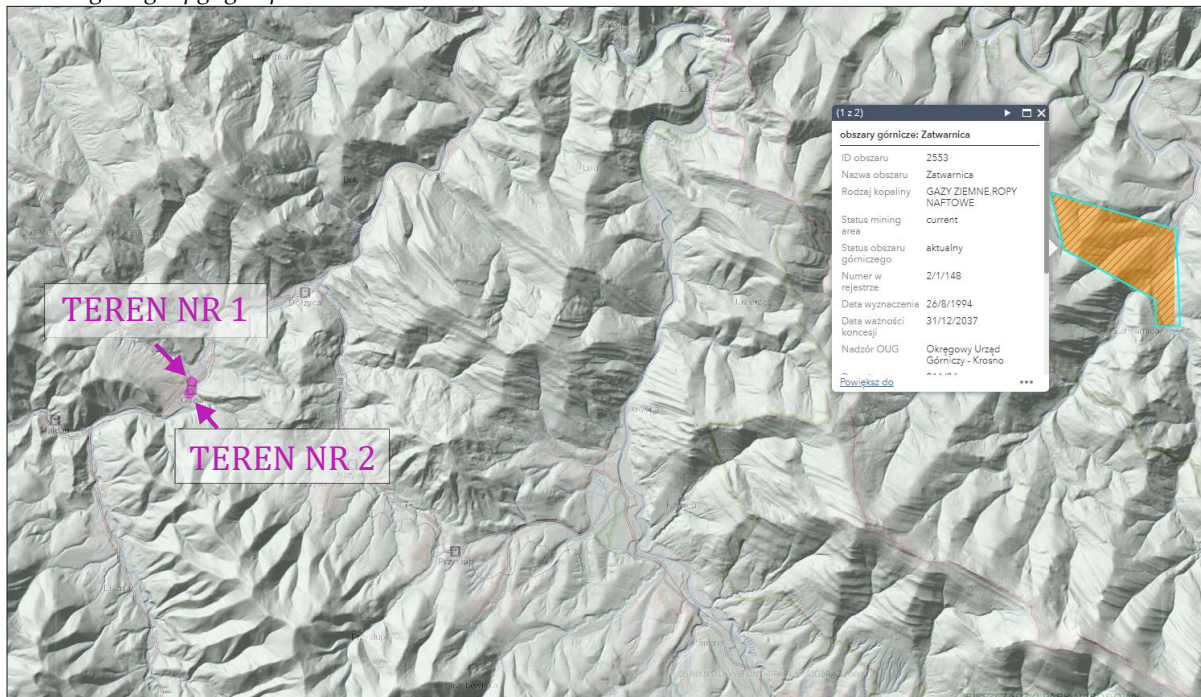
Działki objęte opracowaniem są położone poza obszarami i terenami górniczymi oraz poza udokumentowanymi złożami kopalin naturalnych.

Najbliżej położonym terenem i obszarem górniczym, w odległości około 14,50km, jest: „Zatwarnica”, rodzaj kopaliny: gazy ziemne, ropy naftowe; ID obszaru: 2553; ID terenu: 1730; Nadzór: Okręgowy Urząd Górniczy – Krosno.

Najbliżej położonym złożem, w odległości około 4,50km jest: „Żubracze”, rodzaj kopaliny: kamienie łamane i bloczne; ID złoża: 658; Nadzór: Okręgowy Urząd Górniczy – Krosno.

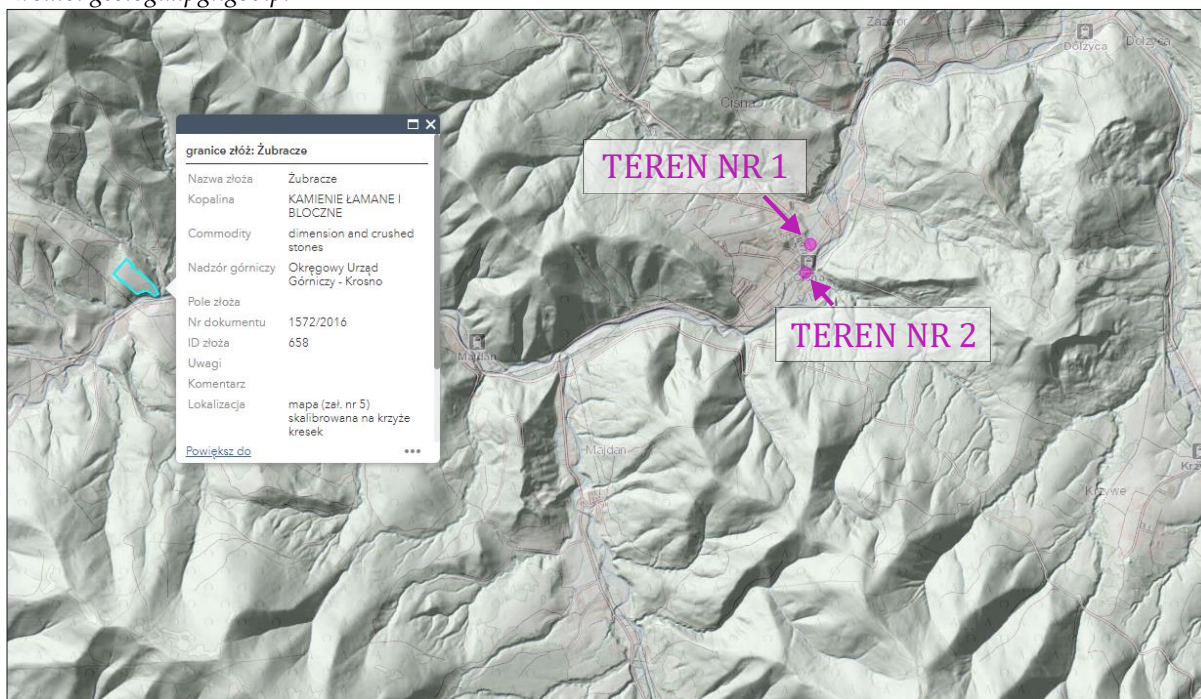
Ryc. 4. Położenie terenu Zmiany MPZP na tle terenów i obszarów górniczych.

Źródło: *geologia.pgi.gov.pl*



Ryc. 5. Położenie terenu Zmiany MPZP na tle złóż kopalin naturalnych.

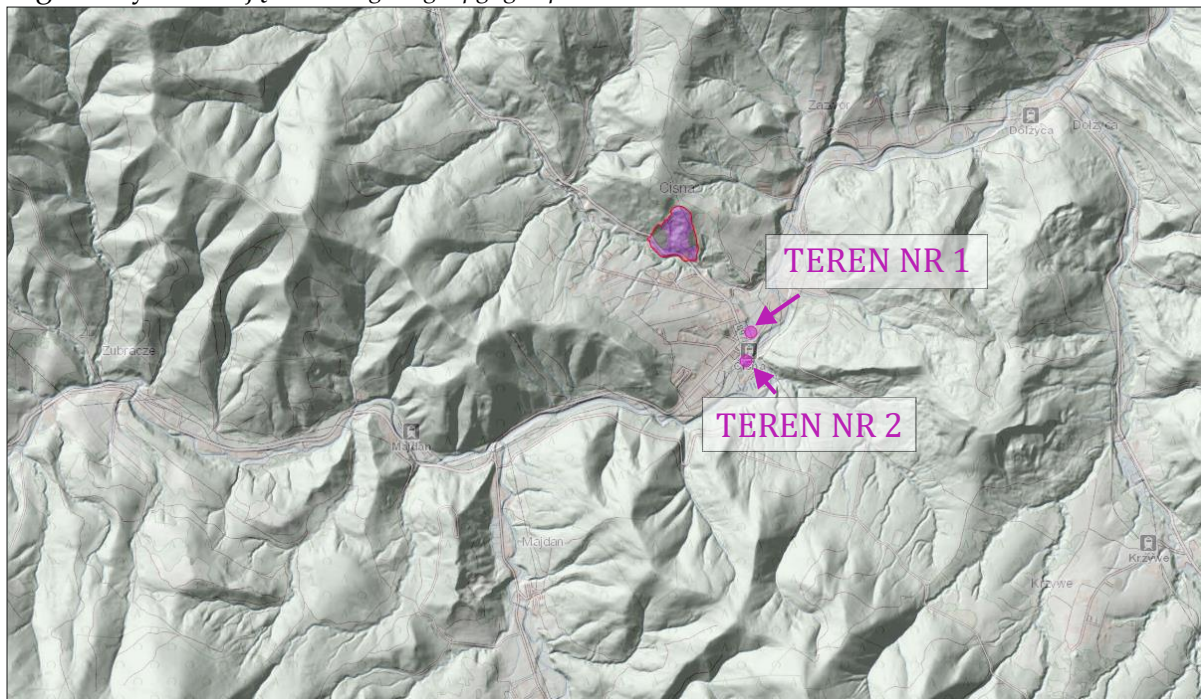
Źródło: *geologia.pgi.gov.pl*



OSUWISKA I TERENY ZAGROŻONE OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH

Na omawianych działkach objętych sporządzeniem zmiany planu jak też w ich najbliższym sąsiedztwie nie występują udokumentowane tereny osuwiskowe oraz tereny predysponowane do osuwania się mas ziemnych.

Ryc. 6. Teren obszaru objętego opracowaniem Zmiany MPZP na tle osuwisk i terenów zagrożonych erozją. Źródło: *geologia.pgi.gov.pl*

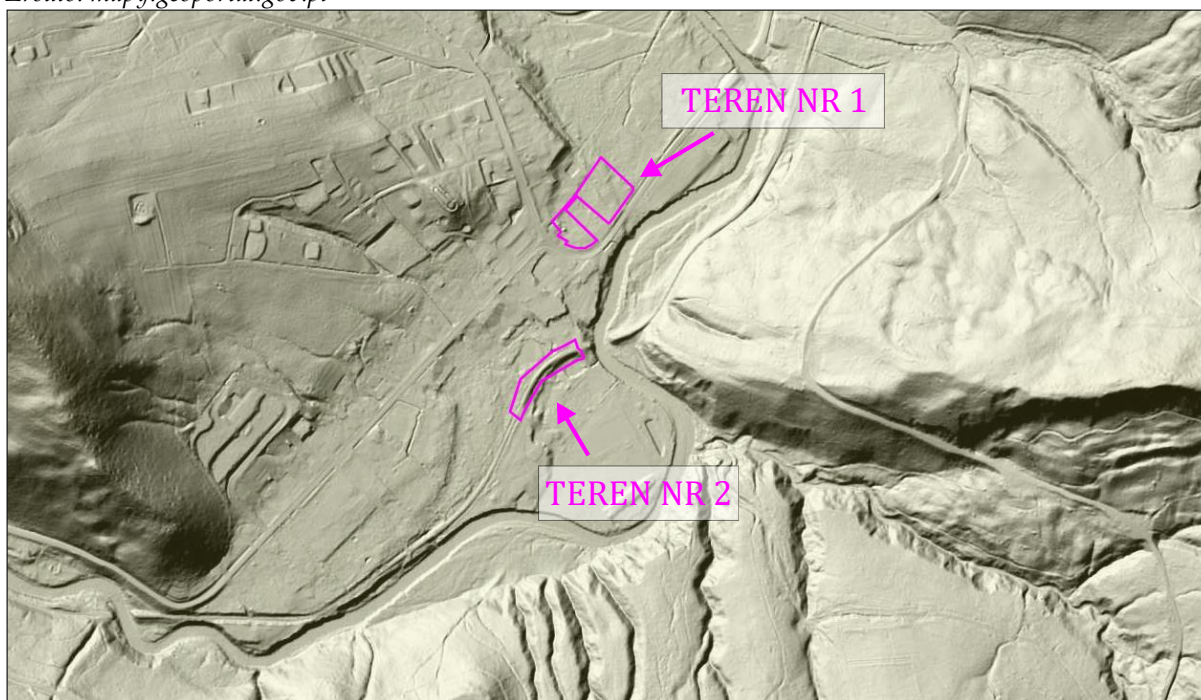


RZEŻBA TERENU

Działki objęte opracowaniem Zmiany MPZP leżą na wysokości około 552,1 m n.p.m. do około 555,7 m n.p.m. ze spadkiem terenu w kierunku południowo – zachodnim.

Ryc. 7. Rzeźba terenu obszaru objętego w granicach opracowania Zmiany MPZP.

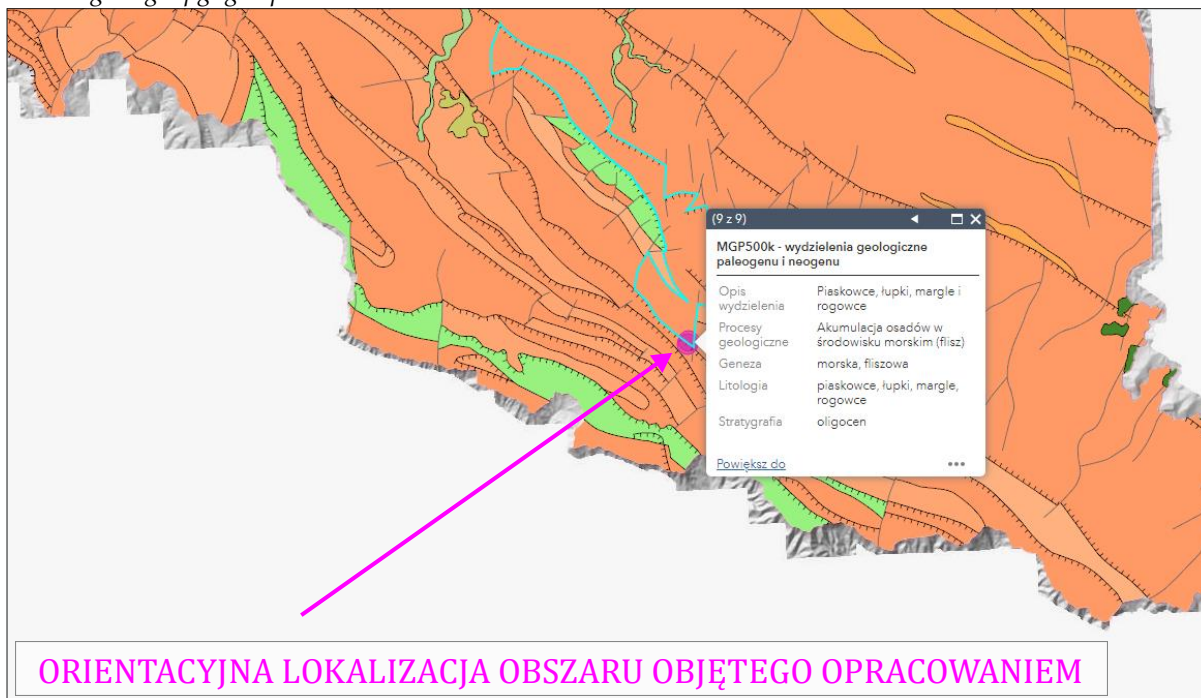
Źródło: *mapy.geoportal.gov.pl*



STRUKTURA GEOLOGICZNA

Teren objęty Zmianą MPZP położony jest w obszarze występowania piaskowców, łupków, margli i rogowców.

Ryc. 8. Położenie terenu objętego opracowaniem Zmiany MPZP na tle mapy geologicznej.
Źródło: geologia.pgi.gov.pl



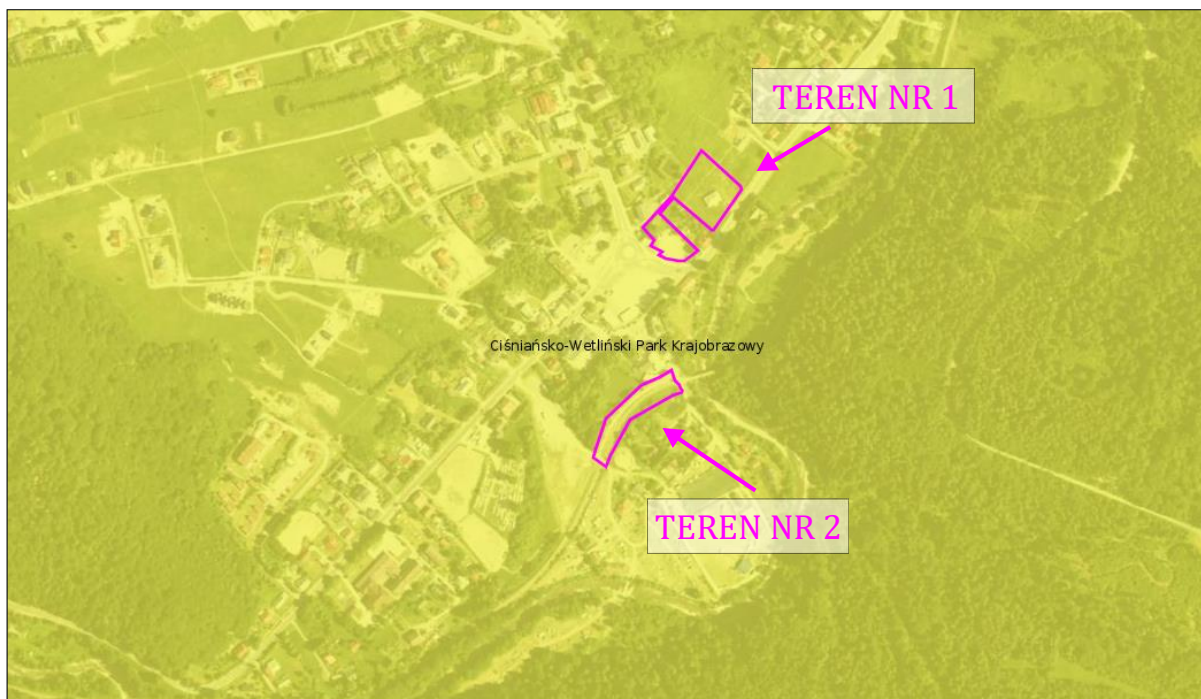
OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY

Działki objęte opracowaniem Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004”, w gminie Cisna położone są **w granicach:**

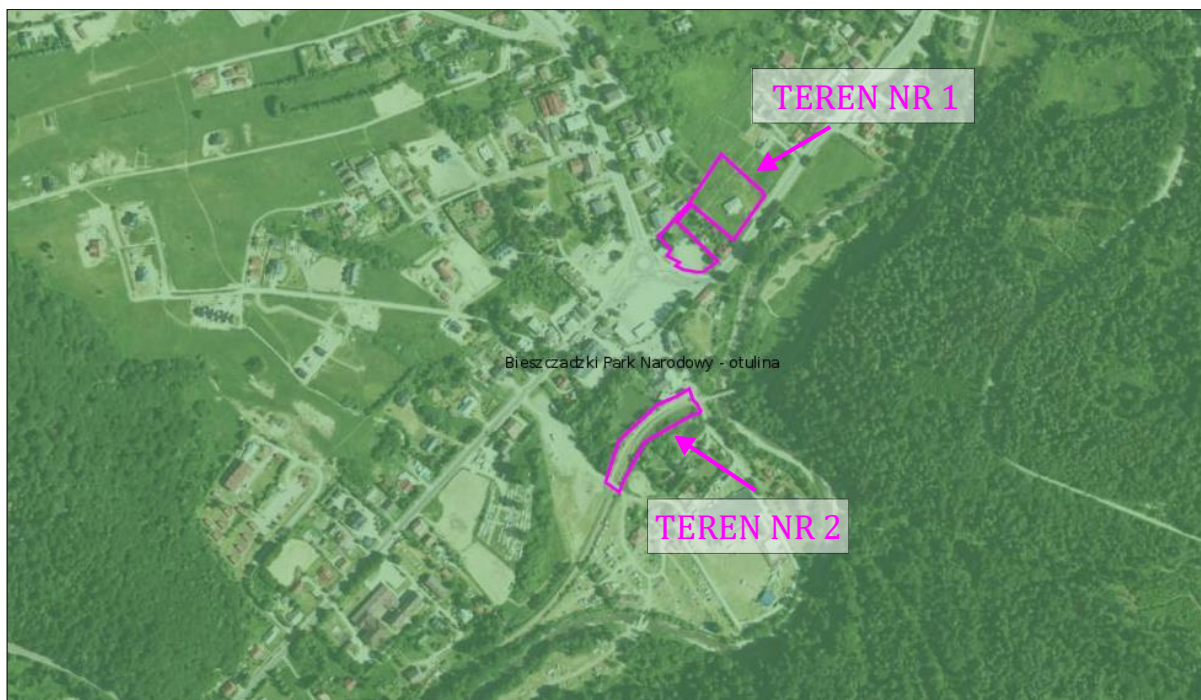
- ✓ Ciśniańsko – Wetlińskiego Parku Krajobrazowego,
- ✓ Otuliny Bieszczadzkiego Parku Narodowego,
- ✓ Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 pod nazwą „Bieszczady” (PLC 180001),
- ✓ Specjalnego Obszaru Ochrony Mającego Znaczenie dla Wspólnoty pod nazwą „Bieszczady” (PLC 180001).

Ryc. 9. Położenie terenu objętego Zmianą Nr 1/2023 MPZP „Cisna 1/2004”, w gminie Cisna na tle obszarów chronionych:

➤ **Ciśniańsko - Wetliński Park Krajobrazowy**

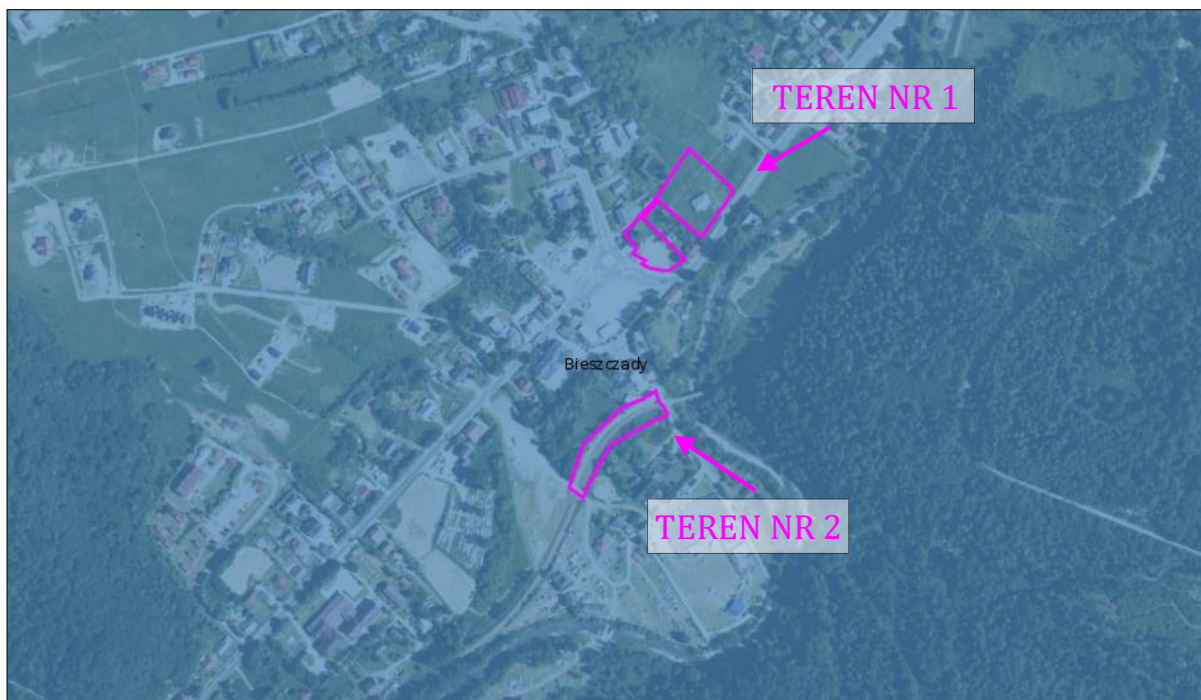


➤ **Bieszczadzki Park Narodowy (otulina)**



➤ **Obszary Natura 2000**

- **Obszaru Specjalnej Ochrony Natura 2000**



- **Specjalny Obszar Ochrony Natura 2000**



Obszar objęty opracowaniem Zmiany Nr 1/2023 MPZP „Cisna 1/2004”, w gminie Cisna znajduje się **poza granicami**:

- ✓ Obszarów Chronionego Krajobrazu - najbliższym znajdującym się jest Wschodniobeskidzki Obszar Chronionego Krajobrazu (około 8,10km);

- ✓ Rezerwatów - najbliższym znajdującym się Rezerwatem jest Rezerwat „Olszyna Łęgowa w Kalnicy” (około 7,15km);
- ✓ Zespołów Przyrodniczo-Krajobrazowych - najbliższym znajduje się Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy „bez nazwy”, zlokalizowany w m. Solinka, gm. Cisna (około 6,50km);
- ✓ Użytków ekologicznych - najbliższym znajdującym się użytkiem ekologicznym jest użytk „bez nazwy” (około 2,90km);
- ✓ Pomników przyrody - najbliższym zlokalizowany jest Pomnik Przyrody „bez nazwy” (około 8,0km);
- ✓ Stanowisk dokumentacyjnych - najbliższym położonym stanowiskiem dokumentacyjnym jest „Na Oszczaczu” (około 28,90km).

W stanie istniejącym w granicach objętych opracowaniem nie funkcjonują obiekty czy urządzenia lub instalacje, zaliczone do wymagających przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w tym wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko lub dla których może być wymagany raport, w rozumieniu przepisów prawnych.

WNIOSKI:

Obszar objęty opracowaniem Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004”, w gminie Cisna położony jest poza terenami i obszarami górniczymi, a także poza udokumentowanymi złożami kopalin naturalnych. Na tym terenie jak też w jego najbliższym sąsiedztwie nie występują udokumentowane tereny osuwiskowe. Teren ten nie jest predysponowany do osuwania się mas ziemnych. Teren objęty zmianą planu położony jest w obszarze występowania piaskowców, łupków, margli i rogowców.

Działki inwestycyjne, położone są w granicach: Ciśniańsko - Wetlińskiego Parku Krajobrazowego, Otuliny Bieszczadzkiego Parku Narodowego, Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 pod nazwą „Bieszczady” (PLC 180001), Specjalnego Obszaru Ochrony Mającego Znaczenie dla Wspólnoty pod nazwą „Bieszczady” (PLC 180001).

Realizacja ustaleń objętych opracowaniem Zmiany Nr 1/2023 MPZP „Cisna 1/2004”, w gminie Cisna nie niesie ze sobą znaczących zagrożeń, nie będzie więc oddziaływać na jakość chronionych siedlisk czy gatunków, nie będzie też wpływać negatywnie na integralność obszaru Natura 2000, bowiem w ramach planowanej Zmiany MPZP przewiduje się zmianę funkcji obszaru o symbolu MN/U na obszar o symbolu U (usługi z dopuszczeniem handlu) oraz gabarytów obiektów budowlanych jak również wskaźników urbanistycznych, w konturze terenu Nr 1 oraz zmianę zapisów obszaru o symbolu KK w sposób uwzględniający możliwość wykonania dodatkowych torów mijankowych kolejki leśnej w konturze terenu Nr 2.

2.2. Wody powierzchniowe i podziemne.

JEDNOLITE CZĘŚCI WÓD

Dla poszczególnych części wód powierzchniowych i podziemnych funkcjonują cele środowiskowe określone w II aktualizacji Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły – „IIaPGW” (Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300). Plany gospodarowania wodami wskazują ustalone cele środowiskowe dla JCW i obszarów chronionych wraz z prezentacją wyników przeprowadzonej oceny stopnia osiągnięcia celów środowiskowych.

W przypadku JCW stanowiących obszary chronione przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia oraz części wód przeznaczonych do celów rekreacyjnych wyznaczony był dodatkowy cel środowiskowy, odnoszący się do norm jakości wody dla tych wód. Dla JCWP przeznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia, w celach wskazano również, że jakość wody nie powinna ulegać pogorszeniu. Dla obszarów chronionych przyrodniczo (obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków) cele środowiskowe dotyczące wód przypisano na podstawie wymagań dla tych obszarów. Podstawą w tym przypadku były akty ustanawiające dany obszar, plany ochrony, plany zadań ochronnych, czy zadania ochronne. Dodatkowo dla obszarów Natura 2000 założono przywrócenie lub zachowanie właściwego stanu gatunków i siedlisk będących przedmiotem ochrony. Cele te uzupełniono również o informacje na temat wymagań wodnych niezbędnych do ich osiągnięcia i utrzymania. Dodatkowy cel środowiskowy zdefiniowano także dla JCWP rzecznych w odniesieniu do możliwości migracji organizmów wodnych na odcinku cieku istotnego.

W trakcie wyznaczania celów środowiskowych dla wód powierzchniowych na IV cykl planistyczny (2022–2027) bazowano na procedurze przyjętej w cyklu poprzednim 2016–2021 (aPGW). Analogicznie, cele środowiskowe ustalono w odniesieniu do wymagań dla stanu lub potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego. Podczas oceny stanu wód i wyznaczania celów środowiskowych wykorzystano najnowsze dane i opracowania, w tym nowe metodyki określania stanu elementów biologicznych i hydromorfologicznych, aktualizację wyznaczania SZCW i SCW, oraz zweryfikowaną typologię wód.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 RDW celem dla wód powierzchniowych jest:

- ✓ nie pogarszanie się stanu wód powierzchniowych oraz ochrona i przywrócenie dobrego stanu JCW;
- ✓ osiągnięcie, co najmniej dobrego stanu lub potencjału ekologicznego wód powierzchniowych;
- ✓ stopniowe eliminowanie, a w rezultacie zaprzestanie zrzutów do wód powierzchniowych substancji priorytetowych i niebezpiecznych, a także zapobieganie dopływowi zanieczyszczeń do wód podziemnych;

- ✓ odwrócenie każdej znaczącej i ciągłej tendencji wzrostu stężenia każdego zanieczyszczenia wynikającego z wpływu działalności człowieka w celu stopniowej redukcji zanieczyszczenia wód podziemnych;
- ✓ osiągnięcie zgodności ze wszystkimi normami i celami określonymi w ustawodawstwie wspólnotowym dla obszarów chronionych.

Zgodnie z powyższym, celem środowiskowym dla części wód niewyznaczonych jako SCW lub SZCW, którym w konsekwencji nadano status NAT, jest:

- ✓ dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny, w przypadku oceny z monitoringu wód wskazującej na stan dobry lub zły;
- ✓ bardzo dobry stan ekologiczny, w przypadku JCWP, dla których wyniki monitoringu wskazują na bardzo dobry stan ekologiczny;
- ✓ stan dobry, w przypadku JCWP niemonitorowanych;
- ✓ spełnienie warunków określonych dla obszarów chronionych.

W przypadku części wód wyznaczonych jako SCW lub SZCW celem środowiskowym jest:

- ✓ dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny, w przypadku oceny z monitoringu wód wskazującej na stan dobry lub zły;
- ✓ maksymalny potencjał ekologiczny w przypadku JCWP, dla których wyniki monitoringu wskazują na maksymalny potencjał ekologiczny;
- ✓ stan dobry w przypadku JCWP niemonitorowanych;
- ✓ spełnienie warunków określonych dla obszarów chronionych.

Celem środowiskowym dla JCWP RW i RWr jest również zapewnienie drożności cieku dla migracji ryb.

Zgodnie z art. 59 Ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla JCWPd jest:

- ✓ zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;
- ✓ zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;
- ✓ ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Działania służące osiągnięciu ustalonych dla JCWPd celów środowiskowych polegają w szczególności na stopniowym redukowaniu zanieczyszczenia wód podziemnych przez odwracanie znaczących i utrzymujących się tendencji wzrostowych zanieczyszczenia powstałego w wyniku działalności człowieka.

Podstawowym celem środowiskowym dla JCWPd jest utrzymanie lub osiągnięcie dobrego stanu, definiowanego w art. 2 RDW jako stan osiągnięty przez część wód podziemnych, jeżeli zarówno jej stan ilościowy, jak i chemiczny jest określony jako co najmniej „dobry”. Ogólny stan JCWPd określany jest zatem na podstawie oceny stanu ilościowego oraz oceny stanu chemicznego JCWPd, przy czym o ogólnej ocenie stanu decyduje gorszy wynik. Ocena stanu JCWPd w rozumieniu RDW i DWP jest kontrolą stanu środowiska wodnego wykonywaną w określonych odstępach czasu. Nastawiona jest głównie na zidentyfikowanie wielkoobszarowych zagrożeń i ich wpływu na

środowisko wodne (ocena wpływu) z pominięciem oddziaływań o zasięgu lokalnym, niemających znaczenia w skali całej JCWPd.

Celem środowiskowym dla JCWPd na lata 2022–2027 jest dobry stan chemiczny i ilościowy. Tak ustalony cel odniesiono do otrzymanego wyniku oceny stanu JCWPd wykonanej w 2020 r. (w oparciu o wyniki monitoringu diagnostycznego z 2019 r.). Dla JCWPd o stanie słabym określono przyczyny stanu słabego (wynik poszczególnych testów klasyfikacyjnych) oraz wskazano dla jakich wskaźników zostały przekroczone wartości progowe dobrego stanu.

W przypadku JCWPd, które zostały zidentyfikowane jako zagrożone i będące w stanie słabym, zgodnie najbardziej aktualną oceną stanu wykonaną w 2020 r., przeprowadzono procedurę wyłączeń, czyli ustalenia odstępstw od celów środowiskowych. Biorąc pod uwagę przyczyny stanu słabego, w tym wynik testu klasyfikacyjnego decydującego o stanie słabym, a także analizę presji oraz charakterystyki JCWPd, zaproponowano odstępstwa od celów środowiskowych w postaci przedłużenia terminu osiągnięcia celów bądź ustalenia mniej rygorystycznych celów.

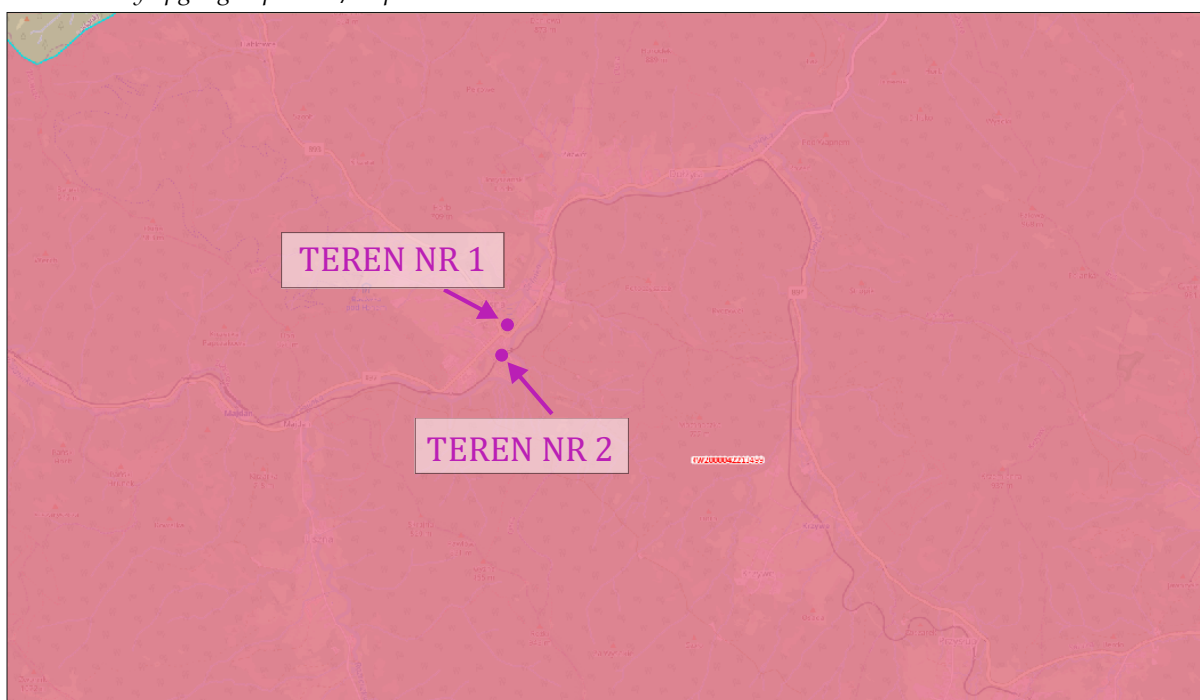
Celem środowiskowym obszarów chronionych jest osiągnięcie zgodności ze wszystkimi normami i celami wynikającymi z przepisów szczególnych, na podstawie których obszary chronione zostały utworzone/ustanowione

Teren objęty opracowaniem leży w Jednolitej Części Wód Powierzchniowych Rzecznych o nazwie „Solinka” i kodzie RW2000042213499 oraz w Jednolitej Części Wód Podziemnych o nr 168.

JEDNOLITE CZĘŚCI WÓD POWIERZCHNIOWYCH

Ryc. 10. Położenie terenu objętego Zmianą MPZP na tle JCWP RW „Solinka”.

Źródło: karty.apgw.gov.pl:4200/mapa



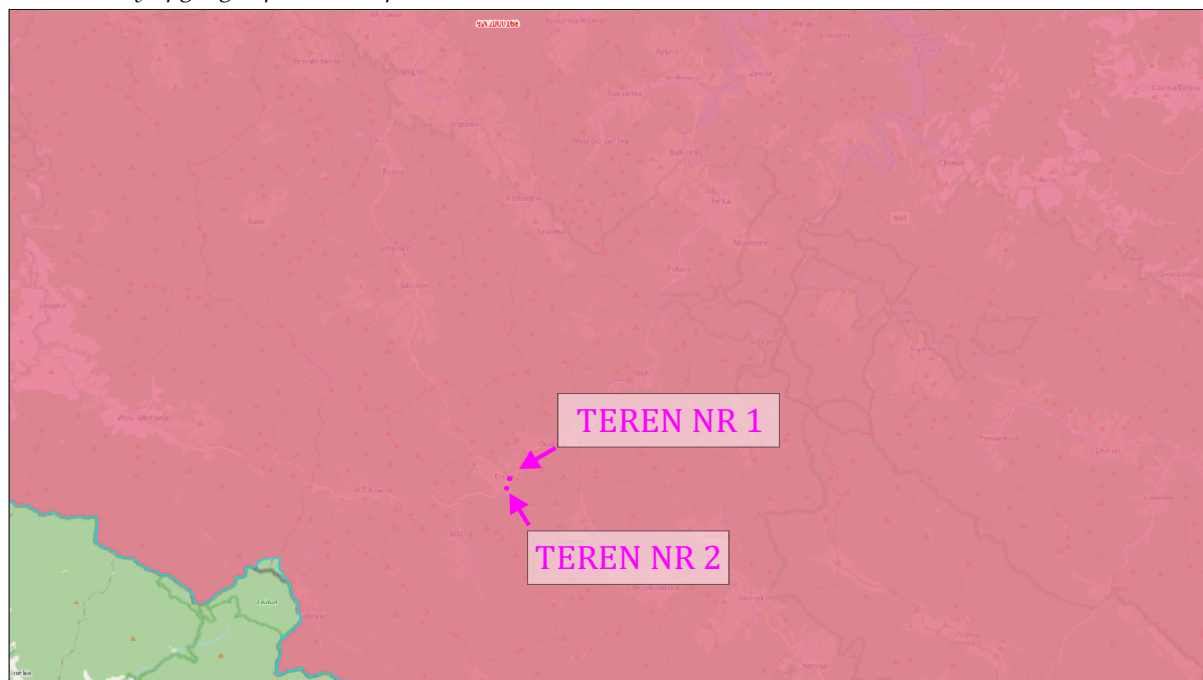
Tab. 1. Charakterystyka JCWP RW „Solinka”. Źródło: *apgw.gov.pl*

Kategoria JCWP	JCWP RW - jednolita część wód powierzchniowych rzecznych
Nazwa JCWP	Solinka
Kod JCWP	RW2000042213499
Typ JCWP	RWf_krz - Potok lub mała rzeka fliszowa o charakterze krzemianowym
Długość JCWP	~ 142,16km
Powierzchnia JCWP	~ 319,36km ²
Obszar dorzecza	obszar dorzecza Wisły
Region wodny	region wodny Górnej - Wschodniej Wisły
Status JCWP	NAT - naturalna część wód
Ocena stanu (ogólny)*	zły stan wód
Stan/potencjał ekologiczny	dobry stan ekologiczny
Stan chemiczny	stan chemiczny poniżej dobrego
Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego	niezagrożona
Cel środowiskowy - stan/potencjał ekologiczny	dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych
Cel środowiskowy - stan chemiczny	stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), fluoranten(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry

JEDNOLITE CZĘŚCI WÓD PODZIEMNYCH

Omawiany teren położony jest w obrębie jednolitej części wód podziemnych nr 168.

Ryc. 11. Położenie terenu objętego Zmianą MPZP na tle JCWPd o numerze 168.
Źródło: *karty.apgw.gov.pl:4200/mapa*



Tab. 2. Charakterystyka JCWPd Nr 168. Źródło: *apgw.gov.pl*

Kod JCWPd	GW2000168
Powierzchnia JCWPd	2795,37km ²
Obszar dorzecza	obszar dorzecza Wisły
Region wodny	region wodny Górnej - Wschodniej Wisły
Obszar bilansowy	San, Strwiąż i Mszaniec do granicy państwa
Czy JCWPd jest monitorowana?	tak
Ocena stanu chemicznego	dobry
Ocena stanu ilościowego	dobry
Stan JCWPd	dobry
Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego	niezagrożona

Wody podziemne zasilane są głównie poprzez bezpośrednią infiltrację opadów atmosferycznych, a także w niewielkim stopniu poprzez infiltrację wód powierzchniowych oraz dopływ z podłoża. Zasilanie piętra fliszowego zależy głównie od charakteru litologicznego zwierzeliny i kąta nachylenia stoków. Najdogodniejsze warunki infiltracji istnieją w obrębie dolin rzecznych oraz kotlin. Przepływ wód podziemnych odbywa w kierunku dolin rzecznych, które stanowią podstawę drenażu. Granice hydrodynamiczne biegną po działach wód podziemnych, które pokrywają się z działami wód powierzchniowych. Północną granicę JCWPd stanowi wododział 3-go rzędu zamknięty powyżej ujścia Tyrawy do Sanu. Od wschodu i zachodu JCWPd ogranicza zasięg zlewni Sanu. Południowa granica przebiega wzdłuż granicy Polski ze Słowacją, natomiast południowo-wschodnia wzdłuż granicy Polski z Ukrainą. Naturalnymi strefami drenażu wewnątrz JCWPd są rzeki i ciekły powierzchniowe z tym, że dla głębiej położonych warstw wodonośnych jest to głównie rzeka San. Funkcję drenażu pełnią także ujęcia wód podziemnych (studnie wiercone i kopane, źródła). Kierunki krążenia wód podziemnych są często skomplikowane ze względu na wykształcenie litologiczne i tektonikę utworów fliszu karpackiego. Generalnie jednak wody wszystkich pięter/poziomów wodonośnych przepływają w kierunku naturalnych stref drenażu. Oddziaływanie ujęć zaburza ten kierunek tylko lokalnie na niewielkich obszarach.

WYKAZ OBSZARÓW CHRONIONYCH WYMIENIONYCH W ART. 317 UST 4 USTAWY PRAWO WODNE

Art. 318 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 2625 z późn. zm.) stanowi:

„Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza zawiera: wykazy obszarów chronionych, o których mowa w art. 317 ust. 4, wraz z graficznym przedstawieniem przebiegu ich granic oraz określeniem podstaw prawnych ich utworzenia”.

Natomiast art. 317 ust 4 w/w ustawy stanowi:

„Rejestr, o którym mowa [...] zawiera wykazy następujących obszarów chronionych:

- 1) *jednolitych części wód przeznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi.*

- 2) *Jednolitych części wód przeznaczonych do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych.*
- 3) *Obszarów wrażliwych na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyśpieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.*
- 4) *Obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.*
- 5) *Obszarów przeznaczonych do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym”.*

Zgodnie z *Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* analizowany rejestr obszarów chronionych obejmuje wyłącznie obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków silnie związanych z wodami.

- ✓ *Jednolite Części Wód przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi*

Zgodnie z II aktualizacją *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły („IIaPGW”)* wszystkie JCWPd w Polsce wskazane są jako przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi.

Zgodnie z *Załącznikiem nr 1. Zestawienie główne. do Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły („IIaPGW”) Tabela nr 3. Zestawienie główne – dane charakteryzujące JCWP RW: obszary chronione, JCWPd. JCWP RW „Solinka” i kodzie RW2000042213499* znajduje się w wykazie przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi.

- ✓ *Jednolite Części Wód przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych*

Zgodnie z *Załącznikiem nr 1. Zestawienie główne. do Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły („IIaPGW”) Tabela nr 3. Zestawienie główne – dane charakteryzujące JCWP RW: obszary chronione, JCWPd. JCWP RW „Solinka” i kodzie RW2000042213499* nie znajduje się w wykazie wód przeznaczonych do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych.

- ✓ *Obszary wrażliwe na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianych jako wzbogacenie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyśpieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód*

Zgodnie z zapisami *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* ze względu na położenie w 99,7% w zlewisku Morza Bałtyckiego, całe terytorium Polski zostało uznane za obszar wrażliwy na eutrofizację.

Z uwagi na powyższe omawiany teren znajduje się w obszarze wrażliwym na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód bigenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego w wyniku, którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

- ✓ Obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 26 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie

Zgodnie z Załącznikiem nr 2. Wykaz Obszarów Chronionych SiG. do Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły („IIaPGW”) JCWP RW „Solinka” i kodzie RW2000042213499:

Tab. 3. /Źródło: Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły/

Typ obszaru chronionego	Kod INSPIRE obszaru chronionego	Nazwa obszaru chronionego	Powierzchnia obszaru chronionego [ha]	Cel środowiskowy dla obszaru
Park Narodowy	PL.ZIPOP.1393.PN.7	Bieszczadzki Park Narodowy	29200,48	Ochrona całości przyrody w granicach parku. Minimalizacja lub ograniczenie zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych. (Wymaga: Zachowanie mało zmienionych ekosystemów wodnych występujących w naturalnej sieci potoków i rzek górskich z charakterystyczną fauną wodną, Zapobieganie zabudowie hydrotechnicznej potoków i mechanicznemu naruszeniu struktury koryt potoków)
Rezerwat przyrody	PL.ZIPOP.1393.RP.528	Sine Wiry	444,5	Zachowanie przelomowego odcinka rzeki Wetliny wraz z otaczającym ją zespołem leśnym [wymaga zachowania naturalnego charakteru rzeki, reżimu hydrolog. i naturalnych procesów geomorfolog].
Park Krajobrazowy	PL.ZIPOP.1393.PK.98	Ciśniańsko-Wetliński Park Krajobrazowy	51461,0	Ochrona przyrody i krajobrazu w warunkach zrównoważonego rozwoju. Eliminacja lub ograniczanie zagrożeń dla przyrody i krajobrazu. W szczególności: rzeki, potoki, olszynka górską, torfowiska przejściowe, torfowiska wysokie, młaki, źródła mineralne, źródła wapienne, ziołorośla nadrzeczne, łęgi, flora i fauna ekosystemów wodno-błotnych Zachowanie ekosystemów leśn. i nieleśn. ze szczególnym uwzgl.

EKOFIZJOGRAFIA PODSTAWOWA

Na potrzeby Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
„Cisna 1/2004”, w gminie Cisna

				bogactwa szaty roślinnej. Zachowanie i ochrona gat. dziko żyjących zwierząt. Zachowanie ekosystemów wodnych i ochrona wód powierzchniowych. Zapobieg. dewastacji i degradacji krajobraz., zachowania wartości estetycznych i kulturowych oraz związanych z nimi elementów przyrodniczych ukształtowanych przez siły przyrody lub w wyniku działalności człowieka. Utrzymanie stanu czystości wód powierzchniowych oraz ochrona wód powierzchniowych i podziemnych; zachowanie naturalnych zbiorników wodnych; zachowanie ciągów rzecznych, przełomów. [wymaga: zachowania naturaln. charakteru rzek i potoków].
Park Krajobrazowy	PL.ZIPOP.1393.PK.14	Park Krajobrazowy Doliny Sanu	27728,0	Ochrona przyrody i krajobrazu w warunkach zrównoważonego rozwoju. Eliminacja lub ograniczanie zagrożeń dla przyrody i krajobrazu. W szczególności: rzeki, potoki, olszyna górską, bór bagienny, torfowiska wysokie, flora i fauna ekosystemów wodno-błotnych Podtrzymanie naturalnych procesów kształtujących powierzchnię ziemi, Utrzymanie w stanie naturalnym terenów źródłiskowych. Utrzymanie stanu czystości wód powierzchniowych oraz ochrona wód powierzchniowych i podziemnych, Zachowanie korytarzy ekologicznych [wymaga: zachowania naturaln. procesów hydromorfolog. rzek i potoków oraz ich ciągłości ekologicznej]
Obszar Chronionego Krajobrazu	PL.ZIPOP.1393.OCHK.184	Wschodniobeskidzki Obszar Chronionego Krajobrazu	99911,0	Zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych.
Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków i Mający Znaczenie dla Wspólnoty Natura 2000	PL.ZIPOP.1393.N2K.PLC180001.B, PL.ZIPOP.1393.N2K.PLC180001.H	Bieszczady	111519,44	Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - siedl. przyr.: 3150, 3220, 6410, 6430, 7110, 7120, 7140, 7220, 7230, 91D0, 91E0; gatunki: Barbus peloponnesius, Cottus gobio, Lampetra planeri, Bombina variegata, Triturus cristatus, Triturus montandoni, Castor fiber, Lutra lutra, Carabus variolosus, Lycaena dispar, Unio crassus, Eleocharis carniolica, Tozzia alpina ssp. carpathica, Aquila pomarina r, Ciconia nigra r, Crex crex r [dokładne dane zawiera tabela wymagań wodnych właściwego stanu

EKOFIZJOGRAFIA PODSTAWOWA

Na potrzeby Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
„Cisna 1/2004”, w gminie Cisna

				ochrony siedlisk i gatunków Natura 2000].
Użytek ekologiczny	PL.ZIPOP.1393.UE.1821022.371	Bez Nazwy	15,0493	Zachowanie przedmiotów ochrony: siedl. przyr. 6430
Użytek ekologiczny	PL.ZIPOP.1393.UE.1801032.2	Bez Nazwy	2009,1367	Zachowanie przedmiotów ochrony: jezioro, ciek, mułowiska, namuliska i podmokliska, siedl. przyr. 6430; 91E0
Użytek ekologiczny	PL.ZIPOP.1393.UE.1821022.375	Bez Nazwy	12,4468	Zachowanie przedmiotów ochrony: mułowiska, namuliska i podmokliska
Użytek ekologiczny	PL.ZIPOP.1393.UE.1821022.373	Bez Nazwy	9,51	Zachowanie przedmiotów ochrony: mułowiska, namuliska i podmokliska
Użytek ekologiczny	PL.ZIPOP.1393.UE.1821022.377	Bez Nazwy	2,5698	Zachowanie przedmiotów ochrony: mułowiska, namuliska i podmokliska

Jak wynika z powyższej tabeli JCWP o kodzie RW2000042213499 i nazwie „Solinka” należy do obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

- ✓ Obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym

Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły w Polsce wyznaczono dwa gatunki zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym: troć wędrowną i węgorza europejskiego.

Zgodnie z Załącznikiem nr 1. Zestawienie główne. do Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły („IIaPGW”) Tabela nr 3. Zestawienie główne – dane charakteryzujące JCWP RW: obszary chronione, JCWPd. JCWP RW „Solinka” i kodzie RW2000042213499 nie znajduje się w w/w wykazie.

ZAGROŻENIE POWODZIOWE

Przedmiotowy obszar zgodnie z opracowanymi mapami ryzyka powodziowego oraz mapami zagrożenia powodziowego przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej znajduje się poza obszarami zagrożonymi zalewaniem wodami Q1% oraz Q10%.

Ryc. 12. Położenie terenu objętego opracowaniem Zmiany MPZP względem obszarów zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego. Źródło: *mapy.isok.gov.pl*



UJĘCIA WÓD

Na terenie Nr 1 znajdują się nieczynne ujęcie wód podziemnych w formie studni kopanej, z której pobierana była woda przez indywidualnych właścicieli, na potrzeby bytowo - gospodarcze. Na przedmiotowym terenie funkcjonuje gminna sieć wodociągowa. Stąd jest możliwość włączenia nowopowstałego, na terenie Nr 1, budynku.

Na terenie Nr 2 nie występują ujęcia wód podziemnych w formie studni kopanych czy wierconych.

POZIOM WODONOŚNY

W granicach działek objętych opracowaniem planu miejscowego nie stwierdzono występowania mokradeł oraz innych powierzchniowych zbiorników wodnych.

Teren Zmiany Nr 1/2023 MPZP „Cisna 1/2004” w gminie Cisna położony jest na obszarze, w którym występują główne użytkowe poziomy wodonosne o wydajności potencjalnej $< 10 \text{ m}^3/24\text{h}$.

Ryc. 13. Położenie terenu objętego opracowaniem Zmiany MPZP względem rozmieszczenia głównych użytkowych poziomów wodonośnych. Źródło: *epsh.pgi.gov.pl*



WNIOSKI:

Teren Zmiany Nr 1/2023 MPZP „Cisna 1/2004”, położony jest poza terenami zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego.

Naruszenie istniejących stosunków wodnych na gruncie spowodowane działalnością inwestycyjną, nie może powodować szkody w środowisku naturalnym ani w obszarze analizowanym, ani na terenach sąsiednich. Na analizowanym terenie zmiany planu miejscowego nie funkcjonują ujęcia wód podziemnych czy powierzchniowych.

Stosownie do treści art. 81 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.), mając na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz jego przewidywane oddziaływanie na układ hydrologiczny obszaru inwestycji i terenów sąsiednich, nie przypuszcza się, aby realizacja omawianego zamierzenia znacząco oddziaływała na stan ekologiczny jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oraz podziemnych (JCWPd), jak również uniemożliwiała osiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planach gospodarowania wodami w obszarach dorzeczy.

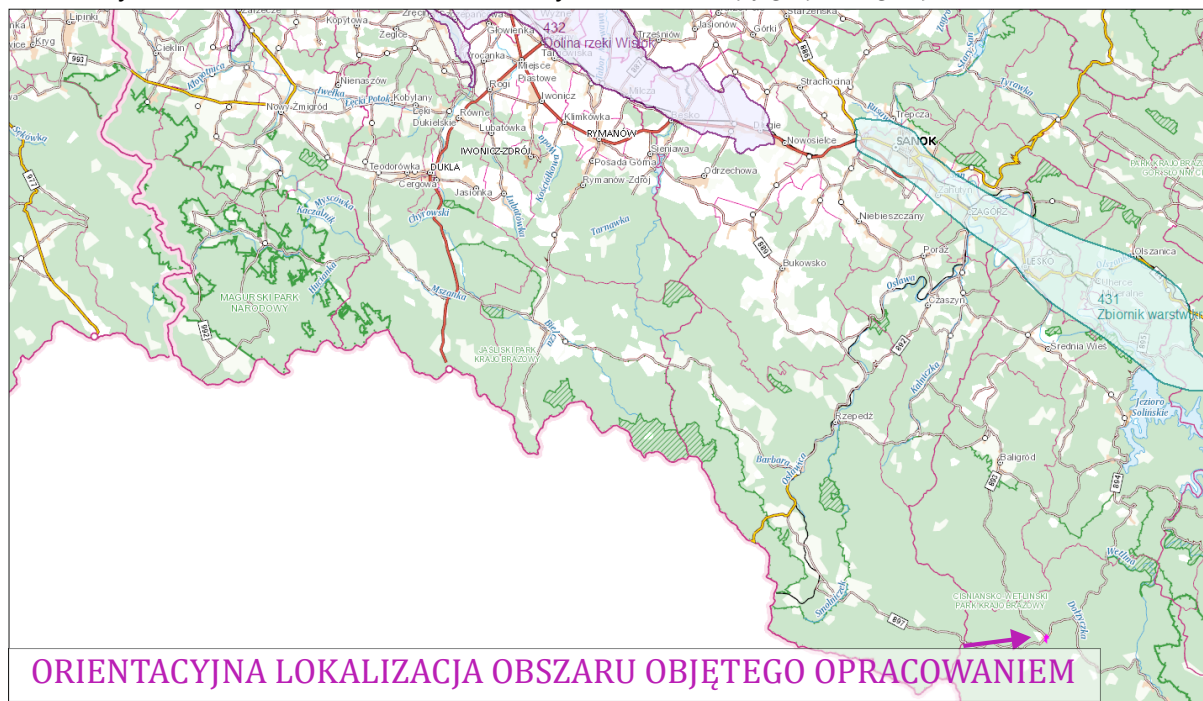
2.3. Położenie terenu w obszarze Głównych Zbiorników Wód Podziemnych

Obszar objęty opracowaniem znajduje się poza granicami Głównych i Lokalnych Zbiorników Wód Podziemnych.

Najbliżej znajdującym się Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych jest „Dolina rzeki Wisłok” o numerze 432 (w odległości około 44,90 km), natomiast najbliższej

znajdującym się Lokalnym Zbiornikiem Wód Podziemnych jest „Zbiornik Warstw Krośnieńskich (Sanok – Lesko)” o numerze 431 (w odległości około 21,90km).

Ryc. 14. Położenie terenu objętego opracowaniem Zmiany MPZP względem Głównych i Lokalnych Zbiorników Wód Podziemnych. Źródło: mapy.geoportal.gov.pl



WNIOSKI:

Teren objęty opracowaniem położony jest poza zasięgiem Głównego i Lokalnego Zbiornika Wód Podziemnych.

2.4. Warunki glebowe

Zgodnie z danymi Głównego Urzędu Statystycznego z 2017 roku Gmina Cisna obejmuje obszar 2874,97715 ha, gdzie 5,6% stanowią użytki rolne, natomiast użytki leśne stanowią około 88%.

Na opracowywanym obszarze znajdują się zazwyczaj gleby brunatne, cechujące się zaawansowanym procesem wietrzenia minerałów pierwotnych, resyntezą minerałów wtórnych oraz uwalnianiem do roztworów produktów wietrzenia. Przewaga bezwęglanowych, kwarcowo-krzemianowych skał fliszowych jako podłoża oraz górskie warunki klimatyczno-roślinne powodują, że pośród gleb brunatnych dominują tu kwaśne gleby brunatne.

Na terenie analizowanej zmiany planu miejscowego nie występują grunty o wysokich klasach bonitacyjnych (I, II oraz III), dla których wymagana jest zmiana przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne, o której mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2022r. poz. 2409).

Na podstawie wypisu z ewidencji gruntów teren objęty opracowaniem stanowią użytki: B, PsV, dr oraz Tk.

Na omawianym terenie nie znajdują się gleby pochodzenia organicznego, objęte ochroną prawną, wynikającą z ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz. U. z 2022r. poz. 2409).

Dotychczasowe użytkowanie analizowanego terenu nie spowodowało zagrożenia zanieczyszczenia gleby substancjami szkodliwymi.

Program "Monitoring chemizmu gleb ornych Polski" stanowi element Państwowego Monitoringu Środowiska w zakresie jakości gleb i ziemi. Celem programu jest ocena stanu zanieczyszczenia i zmian właściwości gleb w wymiarze czasowym i przestrzennym. Monitoring chemizmu gleb ornych Polski wykorzystuje sieć 216 punktów pomiarowo-kontrolnych zlokalizowanych na gruntach ornych całego kraju. Reprezentują one użytki rolnicze o różnym stopniu intensyfikacji produkcji rolnej znajdujące się w obszarach oddziaływania rolniczej i pozarolniczej działalności człowieka. Punkty odzwierciedlają zróżnicowanie warunków glebowych kraju pod względem typów i tekstury gleb.

Na terenie Gminy Cisna nie jest zlokalizowany żaden punkt pomiarowo-kontrolny.

WNIOSKI:

Na terenie opracowania Zmiany MPZP nie występują gleby wysokich klas bonitacyjnych I, II i III objęte ochroną prawną, wynikającą z ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

2.5. Warunki klimatyczne i topoklimatyczne

Położenie geograficzne gminy Cisna jest czynnikiem, który kształtuje klimat tej gminy. Warunki klimatyczne zależą również od lokalnych czynników geograficznych: rzeźby terenu, rodzaju podłoża, szaty roślinnej i użytkowania gruntów.

Strefa podkarpacka jest obszarem o klimacie umiarkowanym podzielonym na trzy strefy klimatyczne: klimat nizinny (Kotlina Sandomierska), klimat podgórski (Pogórze Karpackie), klimat górski (Beskid Niski i Bieszczady). Teren opracowania znajduje się w obrębie klimatu górskiego, charakteryzującego się obniżeniem temperatury i wzrostem ilości opadów w miarę wzrastania wysokości. Zgodnie z przeprowadzonymi badaniami w latach 2010-2013 Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska: w Bieszczadach przeciętna temperatura w roku wynosi $+5^{\circ}\text{C}$, temperatura dnia w ciągu lata $+16^{\circ}\text{C}$, w zimie -6°C . Przeciętna ilość opadów wynosi od 800 mm do 1200 mm. W strefie podkarpackiej dominującymi wiatrami są wiatry południowo-zachodnie, zachodnie i północno-zachodnie. W miarę posuwania się na wschód rośnie udział wiatrów wschodnich. Średnia roczna temperatura w gminie Cisna wynosi $+6,30^{\circ}\text{C}$ (latem $14 - 15^{\circ}\text{C}$, a zimą -7°C). Średnie roczne opady wynoszą od 950 do 1 150 mm. Największe opady występują w lipcu, a najmniejsze w okresie zimowym. Średnia długość okresu wegetacji to 192 dni. W obniżeniach średniogórskich, szczególnie w okresie zimowym, występuje zjawisko inwersji termicznej, któremu towarzyszą gęste mgły. Pokrywa śnieżna osiąga grubość od 0,5m do 2,0m. Zalega, w zależności od wysokości od 80 do 150 dni. Przymrozki wczesne występują od końca września, a późne do końca maja.

WNIOSKI:

Analizowany teren posiada korzystne warunki termiczne jak i wilgotnościowe, a także dobre nasłonecznienie i przewietrzenie.

2.6. Uwarunkowania przyrodnicze - flora i fauna

Teren objęty Zmianą Nr 1/2023 MPZP „Cisna 1/2004”, położony jest w centralnej części miejscowości Cisna. Działki objęte opracowaniem stanowią użytków rolnych, teren komunikacji oraz teren mieszkaniowy - Obszar Nr 1 oraz tereny kolejowe - Obszar Nr 2. Obszar Zmiany Nr 1/2023 MPZP „Cisna 1/2004” położony jest w granicach:

- Ciśniańsko - Wetlińskiego Parku Krajobrazowego,
- Otulinie Bieszczadzkiego Parku Narodowego,
- Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 pod nazwą „Bieszczady” (PLC 180001),
- Specjalnego Obszaru Ochrony Mającego Znaczenie dla Wspólnoty pod nazwą „Bieszczady” PLC (180001).

Teren opracowania nie jest objęty innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust.1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r, o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2022r. poz. 916 z późn. zm.).

Teren **Ciśniańsko-Wetlińskiego Parku Krajobrazowego** to wartości przyrodnicze charakteryzujące się wysoką - sięgającą 83% lesistością, to siedlisko buczyny karpackiej, w której największy udział mają buk i jodła, a następnie świerk i jawor. Duże kompleksy leśne stanowią doskonale siedlisko bytowania zwierząt. Znajduje się tu najbogatsze w Bieszczadach stanowisko jęczynika zwyczajnego (w pobliżu „Sinych Wirów” między Bukowinką a Pereszlibą), że występuje też bardzo rzadki goździk kosmaty (Łopiennik), naparstnica wielokwiatowa (dolina Rabiańskiego), kruszczyk szerokolistny (dolina Sanu), goryczka orzęsiona (Żubracze), lulecznica kraińska (dolina Wetliny między Zawojem a ujściem do Solinki) i inne rzadkie rośliny. W charakterystycznej dla środowiska naturalnego faunie leśnej zwraca uwagę znaczna liczba zwierząt chronionych lub rzadkich (ok. 80 gat.), w tym drapieżników (11 gat. ssaków i 20 gat. ptaków). Znakomite warunki bytowania w odludnych ostępach leśnych znajdują liczni przedstawiciele fauny puszczańskiej, jak np. niedźwiedź brunatny, ryś i żbik oraz rzadkie ptaki drapieżne (np. orlik krzykliwy, orzeł przedni i gadożer), ptaki wysokogórskie (np. płochacz halny i siwerniak) i ciepłolubne (np. muchołówka białoszyja i nagórnik), wiele gatunków płazów, gadów i bardzo licznych owadów.

Na terenie obszaru Parku zakazuje się:

- 1) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z wyłączeniem przedsięwzięć, o których mowa w art. 17 ust 3 ustawy o ochronie przyrody;

- 2) umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności w ramach racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej, rybackiej i łowieckiej;
- 3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 4) pozyskiwania dla celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów;
- 5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwsuwiskowym lub budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
- 6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody lub racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;
- 7) likwidowania, zasypywania i przekształcania zbiorników wodnych oraz starorzeczy;
- 8) wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych;
- 9) prowadzenia chowu i hodowli zwierząt metodą bezściółkową;
- 10) utrzymywania otwartych rowów ściekowych i zbiorników ściekowych;
- 11) organizowania rajdów motorowych i samochodowych.
- 12) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od:
 - a) linii brzegów rzeki Osława, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,
 - b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 122 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. - Prawo wodne - z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej.

Natura 2000 „Bieszczady”, obszar o kodzie PLC180001, położony jest w woj. podkarpackim. Rozciąga się na terytorium trzech powiatów: bieszczadzkiego, sanockiego i leskiego. Obejmuje częściowo lub w całości terytorium następujących gmin: Czarna, Lutowska, Komańcza, Zagórz, Baligród, Cisna i Solina.

Obszar kwalifikuje do sieci Natura 2000 kilkanaście gatunków ptaków. Bieszczady są bardzo ważną ostoją dużych ptaków drapieżnych. Stosunkowo licznie występuje tu orzeł przedni (7-8 par) i orlik krzykliwy (42 pary). Silną populację (ok. 25 par) ma w Bieszczadach trzmielojad. Ponadto, pojedynczo choć niecorocznie gniazdują w Bieszczadach dwa skrajnie nieliczne w Polsce gatunki: gadożer i orzełek włochaty. W obszarze występuje silna i stabilna populacja bociana czarnego (18 par), a łąki są jednym z ważniejszych legowisk derkacza w Polsce (ok. 300 samców). Bieszczady są bardzo ważną ostoją sów: puszczyka uralskiego (100-150 par), puchacza (7-8 par), sóweczki (5-7

par) i włośchatki (do 10 par). Dzięki obecności starych drzewostanów licznie występują w Bieszczadach dzięcioły i muchołówki.

Obszar Natura 2000 Bieszczady uznano za ważny dla ochrony 23 typów siedlisk przyrodniczych z załącznika I Dyrektywy Siedliskowej. Pokrywają one łącznie ok. 70% powierzchni obszaru, w tym same siedliska leśne – ponad 60%. Bieszczady mają szczególne znaczenie dla zachowania siedlisk leśnych: buczyn, jaworzyn i łągów. Największe powierzchnie wśród leśnych siedlisk Natura 2000 zajmują żyzne buczyny połowa obszaru). Są one w większości typowo wykształcone i bardzo dobrze zachowane. Rzadsze, kwaśne buczyny zajmują ok.10% obszaru.

Spośród siedlisk nieleśnych, największe powierzchnie (8% powierzchni obszaru) zajmują łąki świeże. Niewielkie płaty wśród traworośli na bieszczadzskich połoninach zajmują murawy bliźniczkowe, a ich powierzchnie zmniejsza się po zaprzestaniu wypasu. Bieszczady są ważną ostoją 5 gatunków roślin Natura 2000 (z załącznika II Dyrektywy Siedliskowej). Są to: dzwonek piłkowany, ponikło kraińskie, tocja karpacka, rzepik szczeciński i bezlist okrywowy. Trzy pierwsze z nich mają w Bieszczadach najliczniejsze populacje w Polsce. Obszar Bieszczady jest ważny dla ochrony 7 gatunków bezkręgowców. Wśród nich jednego mięczaka (skójka gruboskorupowa), jednego motyla (krasopani hera), czterech chrząszczy (nadobnica alpejska, biegacz Zawadzkiego, biegacz urozmaicony, zagłębek bruzdkowany) i jednego szarańczaka (Isophyastysi) – jedyne notowanie w Polsce na przygranicznej łące na Rozsypańcu. Spośród kręgowców, Bieszczady ważne są dla zachowania aż 16 gatunków. Są to: minóg strumieniowy i dwa gatunki ryb: brzanka i głowacz białopłetwy. Bogata jest fauna płazów w Bieszczadach. Występują tu, tworząc bardzo silne populacje: kumak górski, traszka grzebieniasta i traszka karpacka. Najliczniejszą grupę gatunków Natura 2000 w Bieszczadach tworzą ssaki. Wśród nich, bardzo ważna grupa to duże ssaki drapieżne, dla których Bieszczady są najważniejszą ostoją w Polsce: niedźwiedź brunatny (50-60 osobników), ryś (20 os.) i wilk (7 wilczych watah, liczących ok. 35-40 osobników). Większość brzegów rzek w Bieszczadach jest w naturalnym stanie zachowania, stąd obecność wydry stwierdzono tu na wszystkich głównych ciekach wodnych. Wytępiony w czasach historycznych żubr pojawił się ponownie w Bieszczadach dzięki efektom uzyskanym w hodowli. Ma tu bardzo dobre warunki bytowania i obecnie jego populacja liczy już 271 osobników. Nietoperze wymagające ochrony w sieci Natura 2000 reprezentowane są w Bieszczadach przez pięć gatunków: nocka dużego, podkowca małego, nocka orzęsionego, nocka Bechsteina i mopka.

Planowana inwestycja, nie narusza przedmiotów ochrony Obszarów Natura 2000. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie stwierdzono występowania gatunków chronionych.

Bieszczadzki Park Narodowy wraz z otuliną jest najcenniejszą ostoją ssaków i ptaków drapieżnych w Polsce i jedną z najcenniejszych w Europie.

Jego atrakcyjność w skali międzynarodowej wynika przede wszystkim z występowania naturalnych ekosystemów karpackiej puszczy, z liczebnymi populacjami dużych ssaków roślinożernych i drapieżnych oraz ptaków drapieżnych. Na terenie

Bieszczadów odnotowano 284 gatunki kręgowców, zaś w Bieszczadzkiem Parku Narodowym 231 gatunków (1 bezzuchwowiec, 10 ryb, 11 płazów, 7 gadów, 144 ptaków, 58 ssaków). Zasoby faunistyczne BdPN i otuliny, będące pochodną usytuowania geograficznego oraz zróżnicowania i stopnia naturalności biocenoz, posiadają szczególnie wysokie walory. Osobliwością jest piętro połonin z interesującą wschodniokarpacką roślinnością oraz z centrami występowania rzadkich wysokogórskich gatunków zwierząt bezkręgowych. Wybitne walory BdPN i otaczających go dwóch parków krajobrazowych, przesądziły o utworzeniu w Bieszczadach Międzynarodowego Rezerwatu Biosfery „Karpaty Wschodnie”.

Różnorodność biocenotyczna i gatunkowa jest bardzo wysoka. Na dużych przestrzeniach występują naturalne zespoły leśne i połoninowe, którym towarzyszą liczne zbiorowiska roślinne o charakterze półnaturalnym porastające tereny dawnych wsi (tzw. kraina dolin). Lasy zróżnicowane na ponad 30 zbiorowisk o różnej randze porastają 78% powierzchni BdPN. Ekosystemy nieleśne krainy dolin (ponad 40 zbiorowisk) zajmują 17% ogólnej powierzchni, zaś połoniny odznaczające się największą różnorodnością (prawie 50 zbiorowisk) zajmują jedynie 6% obszaru Parku. Wiele zbiorowisk połoninowych i leśnych wykazuje wschodniokarpacki charakter rozmieszczenia np.: wilgotne zarośla olchy kosej, jaworzyna ziołoroślowa w odmianie wschodniokarpackiej, kwieciste ziołorośle połoninowe, wschodniokarpackie, bliźniczysko połoninowe, traworośle wiechlinowo-śmiałkowe, traworośle trzcinnika leśnego. Flora naczyniowa liczy około 800 gatunków. Z tej liczby 13 to endemity i subendemity wschodniokarpackie lub wschodnio-południowokarpackie (np. pszeniec biały, lepnica karpacka, przywrotnik turkulski, tojad wschodniokarpacki), 6 to gatunki wschodniokarpacko-bałkańskie (np. chaber Kotschyego, fiołek dacki), zaś 11 to taksony wschodnie (np. olsza zielona, groszek wschodniokarpacki). Do najcenniejszych roślin spotykanych w Parku należą także taksony wysokogórskie (około 70 gatunków). Są to m.in.: zawilec narcyzowy, widłak alpejski, prosiennicznik jednogłówkowy, rojnik górski. 90 gatunków występujących na terenie BdPN to rośliny prawnie chronione, przy czym 81 objętych jest ochroną ścisłą. Udział gatunków synantropijnych jest stosunkowo niski (około 10%) co świadczy o wysokim stopniu naturalności flory. Bieszczadzki Park Narodowy jest jedną z najcenniejszych w Polsce i Europie ostoi zwierząt. Odnotowano tutaj 224 gatunków zwierząt kręgowych w tym: 51 ssaków, 144 ptaków, 7 gadów, 11 płazów, 10 ryb i 1 gatunek minoga). Teren ten jest stosunkowo licznie zasiedlany przez gatunki, które uznawane są za zagrożone lub rzadkie w innych częściach Europy. Występuje tu pełny komplet dużych i średnich drapieżników i kopytnych, związanych od wieków z lasami Karpat. Populacje niedźwiedzia, wilka, rysia i jelenia szlachetnego należą do najliczniejszych w kraju. Mniej licznie występują sarny i dziki, zaś nieregularnie pojawia się łось. W latach sześćdziesiątych ubiegłego wieku reintrodukowano w Bieszczadach żubry. Gatunek ten łatwo zaadaptował się do miejscowych warunków i obecnie populacja bieszczadzka liczy około 150 osobników. Od 1993 prowadzi się w BdPN udaną reintrodukcję bobra. W Parku prowadzi się również hodowlę zachowawczą starej rasy konia huculskiego. Dogodne warunki do życia znalazły tu rzadkie i zagrożone ptaki drapieżne (orzeł przedni, orlik krzykliwy, trzmielojad) oraz duże i średnie dziuplaki (puchacz, puszczyki, sóweczka,

włochatka, dzięcioł biało grzbiety, dzięcioł trójpalczasty). Na połoninach gnieźdzą się gatunki alpejskie: siwernika i płochacz halny. W Bieszczadach odnotowano prawie wszystkie krajowe gatunki gadów, przy czym dwa najrzadsze gatunki węży - wąż eskulapa i gniewosz plamisty występują w otulinie Parku. Najliczniejszymi przedstawicielami tej gromady zwierząt są żmije zygzakowate i jaszczurki żyworodne. W niewielkich zbiornikach wodnych często spotyka się kumaki górskie i traszki karpackie (endemit karpacki). W wilgotnych lasach bukowych żyją kontrastowo ubarwione salamandry. Bieszczadzkie potoki licznie zasiedlają strzeble potokowe, głowacze przęgopłetwe, objęte w Polsce ochroną gatunkową. Stanowią one bazę pokarmową dla pstrąga potokowego, wydry i bociana czarnego.

Planowany teren objęty Zmianą Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004”, położony jest w granicach Bieszczadzkiego korytarza ekologicznego (karpackiego), w korytarzu uzupełniającym o nazwie „Bieszczady” (GKK-1).

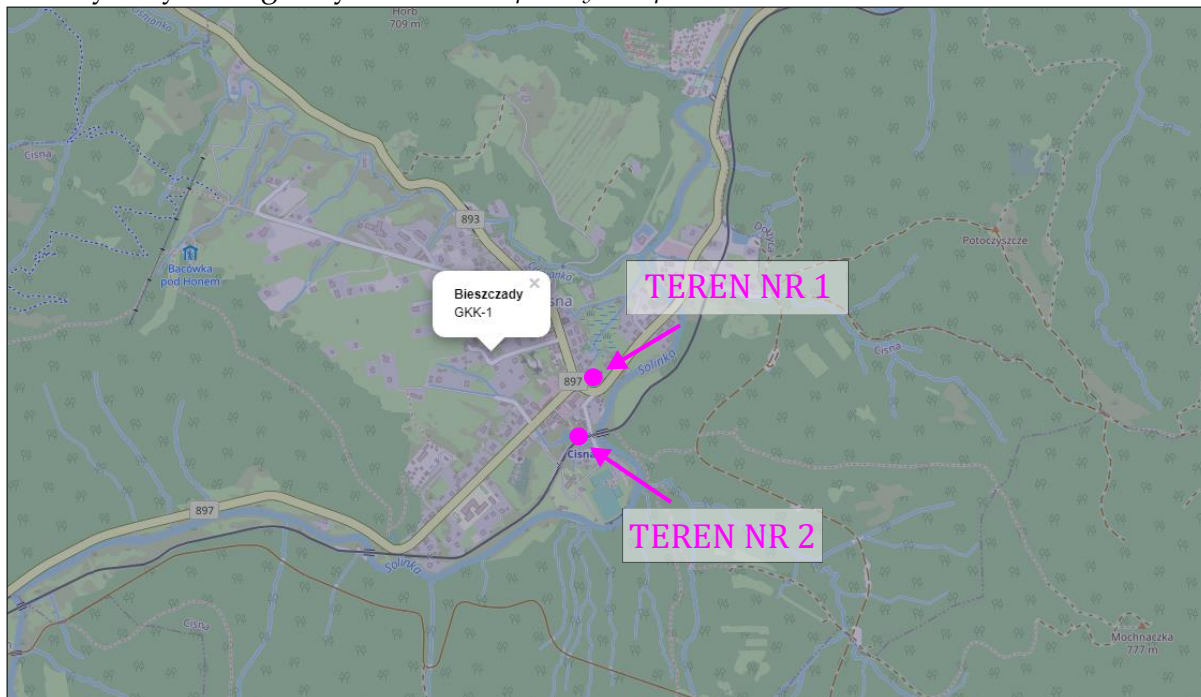
Wyznaczenie i ochrona korytarzy ekologicznych zapewnia zachowanie funkcjonalnej łączności w warunkach powszechnej obecnie fragmentacji środowiska. Korytarze ekologiczne to obszary umożliwiające przemieszczanie się roślin i zwierząt pomiędzy siedliskami. Korytarze to drogi życia, dzięki którym wiele gatunków może egzystować pomimo niekorzystnych zmian w środowisku a cenne europejskie siedliska nadal cechuje wysoka bioróżnorodność. Główne cele wyznaczania i ochrony korytarzy to:

- ✓ przeciwdziałanie izolacji obszarów przyrodniczo cennych i zapewnienie funkcjonalnych połączeń między poszczególnymi regionami kraju,
- ✓ zapewnienie możliwości funkcjonowania stabilnych populacji gatunków roślin i zwierząt,
- ✓ ochrona i odbudowa bioróżnorodności w kraju i Europie,
- ✓ stworzenie spójnej sieci obszarów chronionych, które zapewnią optymalne warunki do życia możliwie dużej liczbie gatunków.

Korytarze główne to najważniejsze drogi wędrówek i migracji gatunków w Polsce, zapewniające jednocześnie łączność siedlisk i populacji w skali kontynentalnej.

Korytarze uzupełniające łączą obszary siedliskowe położone wewnątrz kraju z korytarzami głównymi oraz zapewniają wariantowość dróg przemieszczania się gatunków o znaczeniu krajowym.

Ryc. 15. Położenie terenu Zmiany Nr 1/2023 MPZP „Cisna 1/2004”, w gminie Cisna na tle korytarzy ekologicznych. Źródło: mapa.korytarze.pl



W stanie istniejącym w obszarze Nr 1 część działki objętej opracowaniem jest zabudowana budynkiem mieszkalnym, który został przeznaczony do rozbiórki, pozostały teren jest niezabudowany. W obszarze Nr 2 znajdują się istniejące tory kolejki wąskotorowej oraz teren utwardzony. Działki porośnięte są typową dla tego regionu roślinnością średnią, niską. Na przedmiotowym terenie nie występują obszary, które powinny zostać zachowane w nienaruszonym stanie ze względu na chronione siedlisko przyrodnicze.

W obszarze opracowania nie napotkano na miejsca bytowania ptaków objętych ochroną. W analizowanym obszarze zauważono przelatujące gatunki pospolite, typowe dla tego regionu. Na danym terenie nie stwierdzono również występowania roślinności, grzybów czy zwierząt objętych ochroną.

Fauna i flora terenów objętych opracowaniem jak i terenów sąsiednich, jest zbliżona do fauny i flory pozostałej części gminy. Celem zagwarantowania możliwości zaspokajania potrzeb społecznych przy jednoczesnym zachowaniu równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych podczas wyznaczania nowej funkcji terenu, należy dążyć do integracji działań gospodarczych.

Oddziaływania dokonywane w ramach planowanego przedsięwzięcia, nie będą miały istotnego wpływu na zachowanie tzw. korzystnego stanu ochrony (KSO) kluczowych gatunków i siedlisk, zachowanie kluczowych struktur obszaru, zachowanie kluczowych procesów i funkcji.

W obszarze działek nr ew.: 214/8, 211/2, 212/10 obręb 0002 Cisna – Teren Nr 1 oraz część działki nr ew. 387 obręb 0002 Cisna – Teren Nr 2 nie stwierdzono również występowania rzadkich gatunków zwierząt, grzybów i roślin.

Po analizie zakresu planowanych ustaleń zmiany planu miejscowego, stwierdzono, iż nie wpłyną one negatywnie na obszary będące przedmiotem ochrony.

WNIOSKI:

Podczas wizji w terenie na omawianym terenie projektu Zmiany MPZP nie zaobserwowano występowania rzadkich gatunków zwierząt, roślin i grzybów.

Fauna i flora terenów objętych opracowaniem jak i terenów sąsiednich, jest zbliżona do fauny i flory pozostałej części gminy. Celem zagwarantowania możliwości zaspokajania potrzeb społecznych przy jednoczesnym zachowaniu równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych podczas wyznaczania nowej funkcji terenu, należy dążyć do integracji działań gospodarczych.

Określając funkcję terenu należy dążyć do integracji działań gospodarczych, przy jednoczesnym zachowaniu równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych, w celu zagwarantowania możliwości zaspokajania potrzeb społecznych oraz ekonomicznych.

2.7. Położenie terenu w obszarach zagrożonych podtopieniami

Zgodnie z opracowaniami Państwowej Służby Hydrogeologicznej teren objęty opracowaniem położony jest poza obszarami zagrożonymi podtopieniami.

Ryc. 16. Położenie terenu Zmiany Nr 1/2023 MPZP „Cisna 1/2004”, w gminie Cisna względem obszarów zagrożonych podtopieniami. Źródło: *epsh.pgi.gov.pl*



3. DIAGNOZA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA

3.1. Dotychczasowe zagospodarowanie terenu oraz struktura przyrodnicza

Obszar w granicach objętych uchwałą o przystąpieniu obejmuje dwa tereny: Nr 1 i Nr 2, położone w miejscowości Cisna.

Teren objęty sporządzeniem Zmiany MPZP stanowi teren użytków rolnych, teren komunikacji oraz teren mieszkaniowy - Obszar Nr 1 oraz tereny kolejowe - Obszar Nr 2. W jego otoczeniu usytuowane są budynki mieszkalne, a także trasy komunikacyjne. Na terenie objętym sporządzeniem zmiany planu miejscowego funkcjonują sieci gminnej kanalizacji sanitarnej oraz wodociągowej. Na granicy zmiany planu przebiega sieć energetyczna. Jest zatem możliwość podłączenia nowej zabudowy do infrastruktury technicznej.

Zmiana Nr 1/2023 MPZP „Cisna 1/2004”, w gminie Cisna obejmuje część działek nr ew. 214/8, 211/2, 212/10 obręb 0002 Cisna - Teren Nr 1 oraz część działki nr ew. 387 obręb 0002 Cisna - Teren Nr 2. W stanie istniejącym w obszarze Nr 1 część działki objętej opracowaniem jest zabudowana budynkiem mieszkalnym, który został przeznaczony do rozbiórki, pozostały teren jest niezabudowany. W obszarze Nr 2 znajdują się istniejące tory kolejki wąskotorowej oraz teren utwardzony.

Zgodnie z ewidencją gruntów działki objęte opracowaniem stanowią teren o użytkach: B, PsV, dr oraz Tk. Opracowanie Zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne, o której mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z art. 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, bowiem pozostałe grunty rolne nie stanowią gruntów chronionych, czyli nie stanowią gruntów klasy I, II, III pochodzenia mineralnego ani też nie stanowią gruntów chronionych pochodzenia organicznego.

Na przedmiotowym obszarze, a także na działkach sąsiednich obowiązują zapisy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004” w gminie Cisna, uchwalonego Uchwałą Nr XLIII/267/2006 Rady Gminy w Cisnej z dnia 17 sierpnia 2006 r., ze zmianami. Zgodnie z w/w planem obszar objęty opracowaniem Zmiany Nr 1/2023 MPZP „Cisna 1/2004” w gminie Cisna, oznaczony jest symbolami: MN/U - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami - Teren Nr 1 oraz KK - Tereny komunikacji kolejowej wąskotorowej - Teren Nr 2.

Przedmiotem opracowania Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004” jest:

- ✓ zmiana funkcji obszaru o symbolu MN/U, na symbol 4U, 5U oraz gabarytów obiektów budowlanych jak również wskaźników urbanistycznych, w konturze terenu Nr 1,
- ✓ zmiana zapisów obszaru o symbolu KK, na symbol 1KKK w sposób uwzględniający możliwość wykonania dodatkowych torów mijankowych kolejki leśnej w konturze terenu Nr 2.

W związku z powyższym, dla terenu oznaczonego jako Nr 1 w uchwale o przystąpieniu do zmiany planu, zaistniała konieczność dokonania Zmiany Nr 1/2023 Studium. Zatem prowadzona będzie procedura równoległa Zmiany Nr 1/2023 Studium, w celu doprowadzenia do zgodności ustaleń zmienianego studium z ustaleniami bieżącej zmiany planu miejscowego. Natomiast dla terenu oznaczonego jako Nr 2 w uchwale o przystąpieniu do zmiany planu, nie ma konieczności zmiany studium.

Projektowana Zmiana Nr 1/2023 MPZP „Cisna 1/2004”, w gminie Cisna, stworzy podstawy prawne do zagospodarowania terenu objętego zmianą, w sposób umożliwiający zagospodarowanie terenu zgodnie z przepisami prawa, w złożonych uwarunkowaniach terenowych.

3.2. Zasoby przyrodnicze i walory krajobrazowe i ich status prawny

Obszar objęty Zmianą Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004”, leży w granicach:

- ✓ Ciśniańsko – Wetlińskiego Parku Krajobrazowego,
- ✓ Otuliny Bieszczadzkiego Parku Narodowego,
- ✓ Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 pod nazwą „Bieszczady” (PLC 180001),
- ✓ Specjalnego Obszaru Ochrony Mającego Znaczenie dla Wspólnoty pod nazwą „Bieszczady” (PLC 180001).

Teren objęty opracowaniem Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004”, znajduje się poza granicami:

- ✓ Obszarów Chronionego Krajobrazu - najbliższym znajdującym się jest Wschodniobeskidzki Obszar Chronionego Krajobrazu (około 8,10km);
- ✓ Rezerwatów - najbliższym znajdującym się Rezerwatem jest Rezerwat „Olszyna Łęgowa w Kalnicy” (około 7,15km);
- ✓ Zespołów Przyrodniczo-Krajobrazowych - najbliższym znajduje się Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy „bez nazwy”, zlokalizowany w m. Solinka, gm. Cisna (około 6,50km);
- ✓ Użytków ekologicznych - najbliższym znajdującym się użytkiem ekologicznym jest użytk „bez nazwy” (około 2,90km);
- ✓ Pomników przyrody - najbliższym zlokalizowany jest Pomnik Przyrody „bez nazwy” (około 8,0km);
- ✓ Stanowisk dokumentacyjnych - najbliższym położonym stanowiskiem dokumentacyjnym jest „Na Oszczaczu” (około 28,90km).

Zakres robót planowanych do realizacji w ramach omawianej Zmiany MPZP ze względu na charakter oraz ukształtowanie nie spowoduje zmian w terenie, w tym niwelacji terenu, trwale zniekształcającej rzeźbę.

WNIOSKI:

Działki inwestycyjne stanowiące przedmiot opracowania znajdują się w granicach Ciśniańsko - Wetlińskiego Parku Krajobrazowego, Otuliny Bieszczadzkiego Parku Narodowego, Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 pod nazwą „Bieszczady” (PLC 180001), Specjalnego Obszaru Ochrony Mającego Znaczenie dla Wspólnoty pod nazwą „Bieszczady” (PLC 180001).

Na omawianym obszarze nie funkcjonują inne obszary objęte ochroną prawną na mocy ustawy o ochronie przyrody takie jak: rezerwaty przyrody, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo - krajobrazowe.

3.3. Ocena stanu ochrony i użytkowania zasobów przyrodniczych, w tym różnorodności biologicznej

Niniejsze opracowanie ekofizjograficzne dotyczy teren położonego w granicach administracyjnych gminy Cisna, w miejscowości Cisna, w granicach obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania „Cisna 1/2004” w gminie Cisna, uchwalonego Uchwałą Nr XLIII/267/2006 Rady Gminy w Cisnej z dnia 17 sierpnia 2006r., ze zmianami.

Działki objęte opracowaniem porośnięte są typową dla tego regionu roślinnością niską. Na przedmiotowym terenie nie występują obszary, które powinny zostać zachowane w nienaruszonym stanie ze względu na chronione siedlisko przyrodnicze.

W obszarze opracowania nie napotkano na miejsca bytowania ptaków objętych ochroną. W analizowanym obszarze zauważono przelatujące gatunki pospolite, typowe dla tego regionu. Na danym terenie nie stwierdzono również występowania roślinności, grzybów czy zwierząt objętych ochroną.

Na terenie objętym opracowaniem ani też w jego bezpośrednim sąsiedztwie, w obszarze jego oddziaływania nie zaobserwowano występowania:

- ✓ gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 2380),
- ✓ gatunków dziko występujących roślin objętych ochroną na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014r., poz.1409),
- ✓ gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014r., poz. 1408).

Na terenie objętym opracowaniem nie znaleziono żadnego gatunku, który byłby rzadki i cenny oraz chroniony w Polsce.

Realizacja przedsięwzięcia objętego opracowaniem nie spowoduje negatywnego wpływu na siedliska wymienione w Załączniku nr 2 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów

kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2010r., Nr 77, poz. 510), stanowiące przedmioty ochrony obszaru Natura 2000, jak również nie wpłynęły negatywnie na integralność oraz spójność sieci Natura 2000.

WNIOSKI:

Na obszarze objętym opracowaniem Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004”, w gminie Cisna nie zaobserwowano gatunków grzybów, roślin i zwierząt objętych ochroną prawną.

3.4. Ocena stanu zachowania walorów krajobrazowych

Realizacja przewidywanych w projekcie Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004”, w gminie Cisna nie zakłada działań dokonywania niwelacji terenu, powodującej trwałą zmianę rzeźby terenu, w formie sztucznie utworzonych pól.

Przedmiotowy teren nie posiada nadzwyczajnych, ponadprzeciętnych cennych walorów krajobrazowych, wyróżniających się w Gminie Cisna.

Obszar objęty opracowaniem położony jest w sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz mieszkaniowo - usługowej, a także w bezpośrednim sąsiedztwie drogi o nasilonym natężeniu (droga wojewódzka Nr 897 - rondo).

W ramach planowanej zmiany MPZP przewiduje się zmianę funkcji obszaru o symbolu MN/U, na obszar o symbolu 4U, 5U wraz z komunikacją wewnętrzną oraz gabarytów obiektów budowlanych jak również wskaźników urbanistycznych, w konturze terenu Nr 1 oraz zmianę zapisów obszaru o symbolu KK, na obszar o symbolu 1KKK, w sposób uwzględniający możliwość wykonania dodatkowych torów mijankowych kolejki leśnej w konturze terenu Nr 2.

Strefa oddziaływania bezpośredniego, związanego z nową funkcją terenu, obejmuje tylko obszar objęty w granicach opracowania Zmiany MPZP. Odczuwalne oddziaływanie na otoczenie nie wykroczy poza przestrzeń w granicach terenu objętego opracowaniem.

Według obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Cisna obszar objęty opracowaniem obejmuje kontur o symbolu „IIa” - „Strefa IIa - budownictwa mieszkaniowego i usługowego” - obejmuje ona tereny zabudowy istniejącej i potencjalnej, o niskiej intensywności - Teren Nr 1 oraz „Linia Bieszczadzkiej Kolejki Leśnej” - Teren Nr 2. W związku z czym, dla terenu oznaczonego jako Nr 1 w uchwale o przystąpieniu do zmiany planu, zaistniała konieczność dokonania Zmiany Nr 1/2023 Studium. Zatem prowadzona będzie procedura równoległa Zmiany Nr 1/2023 Studium, w celu doprowadzenia do zgodności ustaleń zmienianego studium z ustaleniami bieżącej zmiany planu miejscowego. Natomiast dla terenu oznaczonego jako Nr 2 w uchwale o przystąpieniu do zmiany planu, nie ma konieczności zmiany studium. Na terenie o symbolu 4U, 5U (po zakończonej procedurze zmiany) zostanie posadowiony budynek usługowy z dopuszczeniem handlu, zostanie również urządzona droga wewnętrzna, natomiast na terenie o symbolu 1KKK zostaną wykonane dodatkowe tory mijankowe kolejki leśnej wąskotorowej.

WNIOSKI:

Na etapie realizacji nowej funkcji terenu, należy dążyć do takich ustaleń, które nie spowodują zniszczenia krajobrazu, lecz jako wkomponowane w krajobraz, będą przynosić wymierne efekty gospodarcze i społeczne.

Zagospodarowanie terenu zgodnie ze Zmianą Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004”, nie naruszy istniejących walorów krajobrazowych.

3.5. Ocena zgodności dotychczasowego użytkowania i zagospodarowania obszaru z cechami i uwarunkowaniami przyrodniczymi

Teren objęty sporządzeniem zmiany planu miejscowego położony jest w miejscowości Cisna, w sąsiedztwie drogi publicznej, istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy mieszkaniowo - usługowej, a także terenu kolejowego.

Na przedmiotowym terenie nie występują grunty pochodzenia mineralnego wysokich klas bonitacyjnych, wymagających zgody właściwego organu na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne. W obszarze opracowania Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004” występują grunty: B, PsV, dr oraz Tk.

W stanie istniejącym w obszarze Nr 1 część działki objętej opracowaniem jest zabudowana budynkiem mieszkalnym, który został przeznaczony do rozbiórki, pozostały teren jest niezabudowany. W obszarze Nr 2 znajdują się istniejące tory kolejki wąskotorowej oraz teren utwardzony. Niezabudowany obszar porośnięty jest roślinnością typową dla regionu.

Teren objęty niniejszym opracowaniem obejmuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004” w gminie Cisna, uchwalonego Uchwałą Nr XLIII/267/2006 Rady Gminy w Cisnej z dnia 17 sierpnia 2006 r., ze zmianami. Zgodnie z w/w planem obszar objęty opracowaniem Zmiany Nr 1/2023 MPZP „Cisna 1/2004” w gminie Cisna, oznaczony jest symbolami: MN/U - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami - Teren Nr 1 oraz KK - Tereny komunikacji kolejowej wąskotorowej - Teren Nr 2.

W ramach planowanej zmiany MPZP przewiduje się zmianę funkcji obszaru o symbolu MN/U, na obszar o symbolu 4U, 5U wraz z komunikacją wewnętrzną oraz gabarytów obiektów budowlanych jak również wskaźników urbanistycznych, w konturze terenu Nr 1 oraz zmianę zapisów obszaru o symbolu KK, na obszar o symbolu 1KKK, w sposób uwzględniający możliwość wykonania dodatkowych torów mijankowych kolejki leśnej w konturze terenu Nr 2.

Przedmiotem oceny zawartej w niniejszej Prognozie jest projekt Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004” w gminie Cisna, obejmujący część graficzną, rysunek planu oraz opisową zawartą w części tekstowej, w kontekście ustaleń zawartych w zmianie Studium, prowadzonej wg. oddzielnej procedury.

WNIOSKI:

Funkcja terenu winna zachować w możliwie maksymalnym stopniu istniejące uwarunkowania przyrodnicze i przestrzenne.

3.6. Ocena charakteru i intensywności zmian zachodzących w środowisku

Analiza uwarunkowań ekofizjograficznych dla obszaru objętego opracowaniem wskazuje, że pozostawienie rozpatrywanych terenów w dotychczasowym przeznaczeniu nie stwarza w zasadzie istotnych zagrożeń dla środowiska. Ze względu na sąsiedztwo terenów o przeznaczeniu mieszkalnym i mieszkalno - usługowym staną się integralną częścią istniejących już terenów o tym przeznaczeniu i tworzyć będą kontynuację obecnego przeznaczenia terenów sąsiednich. Z gospodarczego punktu widzenia jest to zasadne, ponieważ przyniesie wymierne korzyści społeczne i ekonomiczne.

Dla analizowanego terenu opracowany został Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004” w gminie Cisna, uchwalony Uchwałą Nr XLIII/267/2006 Rady Gminy w Cisnej z dnia 17 sierpnia 2006 r., ze zmianami. Zgodnie z w/w planem obszar objęty opracowaniem Zmiany Nr 1/2023 MPZP „Cisna 1/2004”, oznaczony jest symbolami: MN/U - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami - Teren Nr 1 oraz KK - Tereny komunikacji kolejowej wąskotorowej - Teren Nr 2.

Przedmiotem opracowania Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004” jest:

- ✓ zmiana funkcji obszaru o symbolu MN/U, na symbol 4U, 5U oraz gabarytów obiektów budowlanych jak również wskaźników urbanistycznych, w konturze terenu Nr 1,
- ✓ zmiana zapisów obszaru o symbolu KK, na symbol 1KKK w sposób uwzględniający możliwość wykonania dodatkowych torów mijankowych kolejki leśnej w konturze terenu Nr 2.

W związku z powyższym, dla terenu oznaczonego jako Nr 1 w uchwale o przystąpieniu do zmiany planu, zaistniała konieczność dokonania Zmiany Nr 1/2023 Studium. Zatem prowadzona będzie procedura równoległa Zmiany Nr 1/2023 Studium, w celu doprowadzenia do zgodności ustaleń zmienianego studium z ustaleniami bieżącej zmiany planu miejscowego. Natomiast dla terenu oznaczonego jako Nr 2 w uchwale o przystąpieniu do zmiany planu, nie ma konieczności zmiany studium.

W przypadku realizacji zamierzeń objętych zmianą planu miejscowego nastąpią pewne zmiany w środowisku przyrodniczym, tj. wynikające z realizacji inwestycji, jednakże nie będą to znaczące zmiany, ze względu na niewielki zakres zadania inwestycyjnego.

Mogący powstać w przyszłości (zgodnie z obowiązującym planem miejscowym) obszar mający znaczenie dla rozwoju gospodarczego, spowoduje nieodwracalne zmiany w środowisku, jednak zmiany te nie będą dotyczyć obszarów cennych z przyrodniczego punktu widzenia, gdyż takie na tym terenie nie występują oraz ze względu na charakter terenu.

Zarówno na terenie opracowania Zmiany Nr 1/2023 MPZP „Cisna 1/2004”, w gminie Cisna jak również w jego najbliższej okolicy nie występują obiekty lub przedsięwzięcia, które mogłyby znacząco oddziaływać na środowisko.

3.7. Ocena stanu środowiska i jego zagrożeń

Teren objęty sporządzeniem Zmiany MPZP stanowi teren użytków rolnych, teren komunikacji oraz teren mieszkaniowy - Obszar Nr 1 oraz tereny kolejowe - Obszar Nr 2.

W stanie istniejącym w obszarze Nr 1 część działki objętej opracowaniem jest zabudowana budynkiem mieszkalnym, który został przeznaczony do rozbiórki, pozostały teren jest niezabudowany. W obszarze Nr 2 znajdują się istniejące tory kolejki wąskotorowej oraz teren utwardzony. Działki porośnięte są typową dla tego regionu roślinnością średnią, niską. Na przedmiotowym terenie nie występują obszary, które powinny zostać zachowane w nienaruszonym stanie ze względu na chronione siedlisko przyrodnicze. W obszarze opracowania nie napotkano na miejsca bytowania ptaków objętych ochroną. W analizowanym obszarze zauważono przelatujące gatunki pospolite, typowe dla tego regionu. Na danym terenie nie stwierdzono również występowania roślinności czy zwierząt objętych ochroną. Jest to teren położony w centrum zurbanizowanej części m. Cisna.

Oddziaływania dokonywane w ramach planowanego przedsięwzięcia, nie będą miały istotnego wpływu na zachowanie tzw. korzystnego stanu ochrony (KSO) kluczowych gatunków i siedlisk, zachowanie kluczowych struktur obszaru, zachowanie kluczowych procesów i funkcji.

Tereny bezpośrednio sąsiadujące stanowią teren zabudowy jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowo - usługowej oraz teren komunikacji, a także teren kolejowy.

Uwzględniając parametry planowanej inwestycji należy uznać, iż nie spowodują one znacznego pogorszenia stanu środowiska, nie będą one także źródłem poważnych awarii, mających negatywny wpływ na otaczającą florę i faunę.

Realizacja inwestycji spowoduje uporządkowanie oraz korzystniejsze zagospodarowanie terenu. Realizacja zamierzeń Zmiany Nr 1/2023 MPZP „Cisna 1/2004” nie stwarza znaczącego zagrożenia dla środowiska.

Teren objętym Zmianą Nr 1/2023 MPZP „Cisna 1/2004”, jak również jego najbliższe otoczenie można zaliczyć do obszarów ekologicznie czystych.

Badania przeprowadzone w 2019r. przez WIOŚ na terenie województwa podkarpackiego wskazują, że zanieczyszczenia gazowe, tj. dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, tlenek węgla, benzen i ozon (w kryterium ochrony zdrowia) oraz dwutlenek siarki, dwutlenek azotu i ozon (w kryterium ochrony roślin), na terenie gminy osiągały niskie wartości stężeń. Nie stwierdzono przekroczeń obowiązujących dla tych substancji wartości kryterialnych w powietrzu, zarówno na ochronę zdrowia, jak i ochronę roślin. Pozwoliło to na zakwalifikowanie wszystkich stref z terenu województwa podkarpackiego pod względem zanieczyszczania powietrza tymi substancjami, dla obu kryteriów, do klasy A. W przypadku ozonu nie został dotrzymany poziom celu długookresowego. Nadal utrzymuje się ponadnormatywne zanieczyszczenie powietrza

w województwie podkarpackim pyłem zawieszonym PM10 mierzonym w kryterium ochrony zdrowia. W końcowej klasyfikacji strefy miasto Rzeszów i Podkarpacie zostały zaliczone do klasy C.

Przedmiotem opracowania Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004” jest:

- ✓ zmiana funkcji obszaru o symbolu MN/U, na symbol 4U, 5U oraz gabarytów obiektów budowlanych jak również wskaźników urbanistycznych, w konturze terenu Nr 1,
- ✓ zmiana zapisów obszaru o symbolu KK, na symbol 1KKK w sposób uwzględniający możliwość wykonania dodatkowych torów mijankowych kolejki leśnej w konturze terenu Nr 2.

Projektowana Zmiana Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004”, stworzy podstawy prawne do zagospodarowania terenu objętego zmianą, w sposób zgodny z zapisami zmienianego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Cisna oraz w sposób umożliwiający zagospodarowanie terenu zgodnie z przepisami prawa.

W granicach opracowania zmiany planu nie występują źródła oddziałujące negatywnie na stan sanitarny wód powierzchniowych czy podziemnych.

Omawiany obszar zgodnie z opracowanymi mapami ryzyka powodziowego oraz mapami zagrożenia powodziowego przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej znajduje się poza obszarami zagrożonymi zalewaniem wodami Q_{1%} oraz Q_{10%}.

Na działkach objętych opracowaniem, jak też w najbliższym sąsiedztwie nie występują udokumentowane tereny osuwiskowe oraz tereny predysponowane do osuwania się mas ziemnych.

Obecny stan środowiska i jego stan po realizacji ustaleń zmiany planu miejscowego powinien eliminować zagrożenia poprzez rozwiązania chroniące środowisko w zakresie gospodarki energią i ściekami, wodami opadowymi oraz emisji hałasu i spalin.

<p>4. WSTĘPNA PROGNOZA DALSZYCH ZMIAN ZACHODZĄCYCH W ŚRODOWISKU, POLEGAJĄCA NA OKREŚLENIU KIERUNKÓW I MOŻLIWOŚCI INTENSYWNOŚCI PRZEKSZTAŁCEŃ I DEGRADACJI ŚRODOWISKA, KTÓRE MOŻE POWODOWAĆ DOTYCHCZASOWE UŻYTKOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE</p>
--

Po realizacji ustaleń i zagospodarowania terenu objętego projektem Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004” będą występować dalsze zmiany w środowisku, wynikające z funkcjonowania istniejących i projektowanych obiektów kubaturowych. Na obecnym etapie trudno jednoznacznie określić wielkość tych zmian, bowiem zależność ona będzie od intensywności użytkowania terenu w określonym czasie. Przy spełnieniu wymagań wynikających z przepisów ochrony środowiska, zmiany te nie spowodują degradacji terenów objętych opracowaniem oraz terenów sąsiednich.

Etap budowy i eksploatacji obiektów zawsze niesie ze sobą utrudnienia i niedogodności, a nawet uciążliwości, jednak przy zachowaniu racjonalnego

zagospodarowania, nie spowodują one znaczących zmian w środowisku i nie pogorszą znacząco ogólnego klimatu środowiska.

Zagospodarowanie terenu zgodnie z funkcją wskazaną w projekcie Zmiany MPZP z gospodarczego punktu widzenia jest zasadne, ponieważ przyniesie wymierne korzyści społeczne i ekonomiczne, a przyjęte zabezpieczenia minimalizujące negatywny wpływ na środowisko, nie pogorszą znacząco stanu środowiska naturalnego i zdrowia ludzi ani w obszarze objętym opracowaniem ani w jego najbliższym sąsiedztwie.

5. OKREŚLENIE PRZYRODNICZYCH PREDYSPOZYCJI DO KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNEJ, KTÓRE POWINNY PEŁNIĆ PRZEDE WSZYSTKIM FUNKCJE PRZYRODNICZE

Analizowany teren nie jest terenem o wyjątkowych walorach krajobrazowych, nie posiada obiektów ani obszarów, które pełniły, czy pełnią istotne funkcje przyrodnicze - otoczenie terenu objętego Zmianą MPZP jest typowe dla tego regionu kraju.

Zgodnie z obowiązującym obecnie Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004”, obszar objęty granicami opracowania stanowi teren o symbolach: MN/U - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami - Teren Nr 1 oraz KK - Tereny komunikacji kolejowej wąskotorowej - Teren Nr 2.

W ramach planowanej zmiany MPZP przewiduje się zmianę funkcji obszaru o symbolu MN/U, na obszar o symbolu 4U, 5U wraz z komunikacją wewnętrzną oraz gabarytów obiektów budowlanych jak również wskaźników urbanistycznych, w konturze terenu Nr 1 oraz zmianę zapisów obszaru o symbolu KK, na obszar o symbolu 1KKK, w sposób uwzględniający możliwość wykonania dodatkowych torów mijankowych kolejki leśnej w konturze terenu Nr 2.

Przyjęta funkcja terenu nie spowoduje naruszenia wartości krajobrazowych. Zmiany środowiska i krajobrazu związane z inwestycją nie są znaczące i są zasadne z perspektywy gospodarczej. Funkcja terenu objętego zmianą nie spowoduje znaczących zmian w środowisku, ani też nie spowoduje znaczących zmian w krajobrazie.

6. OKREŚLENIE OGRANICZEŃ WYNIKAJĄCYCH Z KONIECZNOŚCI OCHRONY ZASOBÓW LUB WYSTĘPOWANIA UCIAŹLIWOŚCI I ZAGROŻEŃ ŚRODOWISKA

Ocena Warunków Fizjograficznych - Wnioski

Omawiany teren, z racji swej lokalizacji, istniejącej zabudowy sąsiedniej oraz uwarunkowań przyrodniczo - przestrzennych, powinien być zagospodarowany w sposób określony w projekcie Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004”.

Obszar w granicach objętych uchwałą o przystąpieniu obejmuje dwa tereny: Nr 1 i Nr 2, położone w miejscowości Cisna, gmina Cisna.

Przedmiotem opracowania Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004” jest:

- ✓ zmiana funkcji obszaru o symbolu MN/U, na symbol 4U, 5U oraz gabarytów obiektów budowlanych jak również wskaźników urbanistycznych, w konturze terenu Nr 1,
- ✓ zmiana zapisów obszaru o symbolu KK, na symbol 1KKK w sposób uwzględniający możliwość wykonania dodatkowych torów mijankowych kolejki leśnej w konturze terenu Nr 2.

Lokalizacja planowanej inwestycji została tak dobrana, aby w jak najmniejszym stopniu spowodować zmiany w dotychczasowym przeznaczeniu i użytkowaniu terenu.

Teren opracowania Zmiany MPZP położony jest poza granicami udokumentowanych złóż kopalin naturalnych i poza granicami istniejącego obszaru i terenu górniczego. Na terenie tym jak też w jego najbliższym sąsiedztwie nie występują udokumentowane tereny osuwiskowe. Teren nie jest predysponowany do osuwania się mas ziemnych.

W granicach obszaru objętego projektem Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004” funkcjonują wielkoobszarowe formy ochrony przyrody, tj.: Ciśniańsko - Wetliński Park Krajobrazowy, Otulina Bieszczadzkiego Parku Narodowego, Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 pod nazwą „Bieszczady” (PLC 180001), Specjalny Obszar Ochrony Mającego Znaczenie dla Wspólnoty pod nazwą „Bieszczady” (PLC 180001). Teren objęty Zmianą nie jest objęty innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 916 z późn. zm.).

Wyklucza się możliwość wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko z uwagi na odległość terenu objętego zmianą planu miejscowego od granic państwa.

Omawiany teren położony jest poza obszarami narażonymi na zalewanie wodami powodziowymi, jednak również nie jest narażony na podtopienia.

Nie nastąpi naruszenie istniejących stosunków wodnych na gruncie spowodowane działalnością inwestycyjną, które powodować będzie szkody w środowisku naturalnym ani w obszarze analizowanym, ani na terenach sąsiednich.

Na terenie Nr 1 znajdują się nieczynne ujęcie wód podziemnych w formie studni kopanej, z której pobierana była woda przez indywidualnych właścicieli, na potrzeby bytowo - gospodarcze. Na przedmiotowym terenie funkcjonuje gminna sieć wodociągowa. Stąd jest możliwość włączenia nowopowstałego, na terenie Nr 1, budynku o funkcji usługowej. Na terenie Nr 2 nie występują ujęcia wód podziemnych w formie studni kopanych czy wierconych. Na tym obszarze ze względu na funkcję, nie zachodzi potrzeba wyposażenia w wodę.

Teren opracowania położony jest poza zasięgiem Głównego i Lokalnego Zbiornika Wód Podziemnych.

Na terenie opracowania nie występują gleby wysokich klas bonitacyjnych I, II i III objęte ochroną prawną, wynikającą z ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. W związku z czym nie zachodzi konieczność uzyskania zgody właściwego organu, na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Flora opisywanego terenu jest florą, w której dominują gatunki pospolite i szeroko rozpowszechnione w skali regionu i kraju. Na omawianym terenie nie stwierdzono występowania rzadkich gatunków zwierząt i roślin, podlegających ochronie prawnej.

Przedmiotowy teren posiada korzystne warunki klimatu lokalnego, w tym dobre nasłonecznienie i przewietrzenie.

Teren Nr 2 planowanej Zmiany Nr 1/2023 MPZP „Cisna 1/2004”, obejmuje teren układu komunikacyjnego Kolejki Bieszczadzkiej wpisanej do rejestru zabytków nieruchomości na mocy decyzji nr A-284 z dnia 28 listopada 1992 roku. Mając na uwadze powyższe, w tekście sporządzanej Zmiany Nr 1/2023 MPZP „Cisna 1/2004” zostaną zawarte zapisy dotyczące ochrony konserwatorskiej układu komunikacyjnego kolejki bieszczadzkiej. Teren Nr 1 nie jest objęty ochroną konserwatorską.

Określając nową funkcję terenu, należy dążyć do integracji działań gospodarczych, przy jednoczesnym zachowaniu równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych, w celu zagwarantowania możliwości zaspokajania potrzeb społecznych.

Na etapie realizacji nowej funkcji terenu, należy dążyć do takich rozwiązań technicznych i organizacyjnych, które nie spowodują zniszczenia krajobrazu, lecz jako wkomponowane w krajobraz, będą przynosić wymierne efekty gospodarcze i społeczne. Przy zachowaniu i uporządkowaniu części istniejących terenów zielonych możliwe jest zachowanie walorów krajobrazowych.

Uciążliwość w zakresie hałasu kierowanego do środowiska, w trakcie realizacji zamierzeń inwestycyjnych (czas budowy) nie przekroczy norm dopuszczalnych i nie pogorszy ogólnego klimatu akustycznego obszaru.

Dla omawianego terenu nie zachodzi potrzeba opracowania szczegółowego rozpoznania cech wybranych elementów przyrodniczych lub określenia wielkości i zasięgów konkretnych zagrożeń środowiska i zdrowia ludzi, czyli nie zachodzi potrzeba opracowania ekofizjograficznego problemowego, o którym mowa w przepisach prawnych.

7. WYKORZYSTANE MATERIAŁY

- ✓ Program Państwowego Monitoringu Środowiska Województwa Podkarpackiego w latach 2016-2020 - WIOŚ Rzeszów.
- ✓ Stan środowiska w województwie podkarpackim. Raport 2020. - GIOŚ RWMŚ w Rzeszowie.
- ✓ Program ochrony środowiska województwa podkarpackiego na lata 2017 - 2019 z perspektywą do 2023r. - Zarząd Województwa Podkarpackiego.
- ✓ Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Cisna na lata 2016-2020.
- ✓ Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Cisna.

EKOFIZJOGRAFIA PODSTAWOWA

Na potrzeby Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004”, w gminie Cisna

- ✓ Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004”, w gminie Cisna, uchwalony Uchwałą Nr XLIII/267/2006 Rady Gminy Cisna z dnia 17 sierpnia 2006r., ze zmianami,
- ✓ Ogólnodostępne portale internetowe: serwisy polskiego rządu „gov.pl”.
- ✓ Literatura fachowa.
- ✓ Wizja w terenie.
- ✓ Obowiązujące przepisy prawne na dzień opracowania ekofizjograficznego podstawowego.

8. ZAŁĄCZNIKI

- ✓ Uchwała Nr LVII/329/2023 Rady Gminy Cisna z dnia 31 marca 2023r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004” w gminie Cisna, uchwalonego uchwałą Nr XLIII/267/2006 Rady Gminy Cisna z dnia 17 sierpnia 2006r., ze zmianami.

**RADA
GMINY CISNA**

**UCHWAŁA NR LVII/329/2023
RADY GMINY CISNA
z dnia 31 marca 2023 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004” w gminie Cisna, uchwalonego uchwałą Nr XLIII/267/2006 Rady Gminy Cisna z dnia 17 sierpnia 2006r. ze zmianami,

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r., o samorządzie gminnym (*j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 40*) oraz art. 14 ust. 1, ust. 2, ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (*j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 503 z późn. zm.*).

**Rada Gminy Cisna
uchwala, co następuje:**

§1

Przystąpić do sporządzenia Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004” w gminie Cisna, uchwalonego uchwałą Nr XLIII/267/2006 Rady Gminy Cisna z dnia 17 sierpnia 2006r. ze zmianami.

§2

Przedmiotem Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, „Cisna 1/2004” gmina Cisna, jest teren oznaczony na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały linią przerywaną koloru czarnego - Teren Nr 1 oraz linią przerywaną koloru fioletowego – Teren Nr 2.

§3

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Cisna

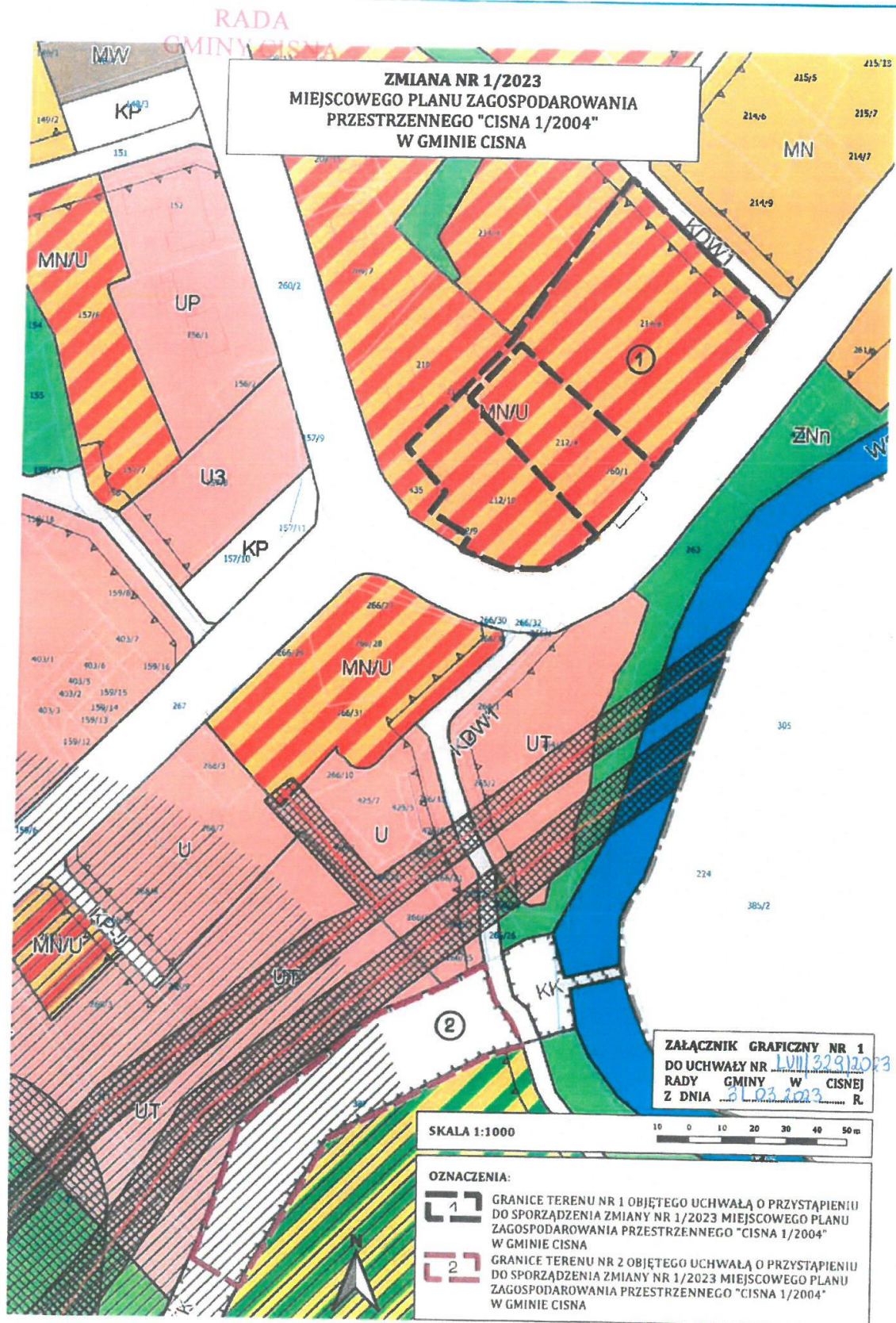
§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Cisna
Bajorek
Bogusław Bajorek

EKOFIZJOGRAFIA PODSTAWOWA

Na potrzeby Zmiany Nr 1/2023 Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004”, w gminie Cisna



9. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA TERENU OPRACOWANIEM ORAZ TERENÓW SĄSIEDNICH
--

TEREN NR 1



EKOFIZJOGRAFIA PODSTAWOWA

Na potrzeby Zmiany Nr 1/2023 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
„Cisna 1/2004”, w gminie Cisna



TEREN NR 2

