

GGiB.IV.271.5.2021

Cisna, dnia 20.08.2021r.

Wszyscy Wykonawcy

Odpowiedzi na pytania Modyfikacja SWZ

*Dotyczy postępowania pn. „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Cisna w formule zaprojektuj i wybuduj” znak sprawy : GGiB.IV.271.5.2021
Identyfikator postępowania: 8112bacb-5825-4380-ab99-850d984eeaf0*

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 poz. 2019), zwaną dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający informuje:

I. W dniu 17.08.2021 wpłynęły do Zamawiającego następujące pytania do treści SWZ :

Proszę o odpowiedź na poniższe pytania:

1. Proszę o wyjaśnienie jak zamawiający rozumie realizację zamówienia w etapach? Czy wykonawca może sukcesywnie opracowywać projekty i budować pojedyncze POŚ?
2. Proszę o wyjaśnienie czy w przypadku zastąpienia dużych POŚ (powyżej 30 RLM) przez mniejsze POŚ wartość wynagrodzenia wykonawcy może zostać zmniejszona o kwotę większą niż 15% wartości złożonej przez niego oferty?

Odpowiedź 1: Zamawiający wyjaśnia że podział na etapy nie oznacza że realizacja etapu 2 może nastąpić dopiero po zakończeniu całości prac jakie obejmuje etap 1. Stąd też wykonawca może prowadzić roboty wg. własnego harmonogramu lub okoliczności jakie wystąpią w trakcie realizacji etapu 1 np. może opracować 20 projektów POŚ , dokonać stosownego zgłoszenia budowlanego 20 POŚ a następnie rozpocząć dostawę i montaż 20 POŚ .

Odpowiedź 2:

Tak, bowiem aktualne zapisy umowy (PPU paragraf 17 ust. 2.5.3.) nie wprowadzają ograniczenia procentowego w przypadku obniżenia wynagrodzenia.

Zamawiający zwraca jeszcze raz uwagę, że zapisy SWZ jak również PPU dopuszczają dwie przyczyny zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy :

- 1) Ze względu na zmniejszenie ilości POŚ do wybudowania na skutek rezygnacji użytkowników końcowych z uczestnictwa w projekcie (na to zamawiający nie ma wpływu)

- 2) Ze względu na zmianę ilości POŚ w obrębie danego typoszeregu (liczby obsługiwane RLM) określonych wstępnie w postępowaniu. Zmiany w tym zakresie są możliwe a ich liczba również jest zależna od użytkowników końcowych (np. rezygnacja z POŚ na 30 RLM i zastąpienie jej POŚ 10 RLM) .

Zamawiający mając na względzie właściwe rozliczenie projektu z użytkownikami końcowymi dokonuje stosownych zmian w SWZ oraz PPU. Zmiany wprowadzają generalną zasadę iż końcowe wynagrodzenie wykonawcy będzie wynikać z ilości wybudowanych POŚ z uwzględnieniem ich wielkości (obciążenia) oraz odpowiadającym im cenom podanym w kosztorysie scalonym (załącznik 1 do oferty) jednocześnie znosząc wszelkie ograniczenia procentowe w zakresie maksymalnego obniżenia lub zwiększenia wynagrodzenia.

- II. Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp dokonuje modyfikacji SWZ i Projektowanych Postanowień Umowy (PPU) w związku z otrzymanymi pytaniami oraz wprowadza w celu wyeliminowania ewentualnych niejasności w zakresie rozliczenia inwestycji z wybranym wykonawcą następujące zmiany w dokumentacji postępowania:

- a) **Zmiany zapisów PPU (załącznik 7 do SWZ) w zakresie końcowego rozliczenia umowy z wykonawcą , kar umownych oraz formy rozliczeń.**

Zamawiający dokonuje modyfikacji w załączniku nr 7 do SWZ w następującym zakresie:

- § 1 ust. 9 otrzymuje następujące brzmienie: *Zamawiający zastrzega możliwość ograniczenia zakresu ilościowego budowanych POŚ przewidzianych w PFU lub w dokumentacji projektowej, gdy ich wykonanie będzie niemożliwe ze względów technicznych lub z powodów zależnych od strony trzeciej. Ograniczenie zakresu prac może nastąpić na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy.*
- § 7 ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie: *„Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie z zapisami SWZ jest wynagrodzenie ostatecznie ustalone w oparciu o ilość wykonanych POŚ pomnożone przez odpowiednią cenę jednostkową, niezmienną w czasie obowiązywania Umowy wskazaną w kosztorysie scalonym.”*
- § 7 ust. 2 dopisuje się następujące zdanie: *„Ostateczne wynagrodzenie zostanie ustalone zgodnie z zasadami określonymi w § 7 ust. 1 niniejszej Umowy”*
- w § 9 dopisuje się ustęp 13 o następującym brzmieniu: *„Strony ustalają iż łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić nie może przekroczyć 30% pierwotnie określonej (na podstawie oferty) wartości netto umowy określonej w § 7 ust. 2 niniejszej Umowy.”*
- § 17 ust. 2.5.3. otrzymuje następujące brzmienie: *Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi zmiana ilościowa POŚ w zakresie typu (tzn. wielkości obsługiwane RLM) w stosunku do określonej ilości POŚ w dokumentacji postępowania to końcowa wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie pomnożenia cen jednostkowych danego typu POŚ podanych w kosztorysie scalonym przez wykonaną ilość POŚ danego typu . Wartość zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia w tym przypadku będzie oparta na zasadach opisanych powyżej .*

Zamawiający udostępni jednolitą treść załącznika nr 7 do SWZ po aktualizacji . Zmiany zostały wprowadzone kolorem czerwonym.



b) Modyfikacja treści SWZ

Zmawiający modyfikuje treść SWZ w następujący sposób:

- Pkt. 3.1.4. SWZ otrzymuje brzmienie: *3.1.4. Zamawiający zastrzega możliwość ograniczenia zakresu ilościowego budowanych POŚ przewidzianych w PFU lub w dokumentacji projektowej, gdy ich wykonanie będzie niemożliwe ze względów technicznych lub z powodów zależnych od strony trzeciej. Ograniczenie zakresu prac może nastąpić na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy.*
- W pkt 6.1 lit. e) SWZ dopisuje się następującą treść: *„Jeżeli Wykonawca nie złożył przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających, iż oferowany przedmiot zamówienia jest zgodny z wymogami określonymi przez Zamawiającego lub te złożone przedmiotowe środki dowodowe są niekompletne, Zamawiający wzywa do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż dwa (2) dni robocze. Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści przedmiotowych środków dowodowych. Zamawiający nie będzie wzywał do złożenia i/lub uzupełnienia i/lub wyjaśnienia, jeżeli przedmiotowy środek dowodowy służy potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert lub, pomimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego, oferta podlega odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.”*
- Pkt 8.15 SWZ otrzymuje brzmienie: *„Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert, tj. **do dnia 25.08.2021 r. do godz. 14:00.**”*
- Pkt 9.1. SWZ otrzymuje brzmienie: *„Wykonawca pozostanie związany złożoną ofertą przez okres 30 dni tj. do dnia 23.09.2021 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert określonego w rozdziale 11 SWZ.”*
- W pkt 11.1 lit. a) SWZ wprowadza się zmianę terminu składania ofert na dzień w następujący sposób: *„W formularzu oferty Wykonawca zobowiązany jest podać adres skrzynki ePUAP, na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem. Termin składania ofert: **do 25.08.2021 r. , godz. 14.00**”*. Pozostała treść pkt 11.1 lit. a) SWZ pozostaje bez zmian.
- Pkt 11.2 SWZ otrzymuje brzmienie: *„11.2. Oferty zostaną otwarte w Urzędzie Gminy Cisna, Cisna 49, 38-607 Cisna, w dniu **25.08.2021 r. o godz. 14.30**”*
- Pkt 12.1 SWZ wprowadza się następującą modyfikację: *„Wynagrodzenie w niniejszym postępowaniu będzie wyliczone w oparciu o wartości i ilość wykonanych POŚ na podstawie rzeczywistego wykonania. Wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona w oparciu o ceny jednostkowe niepodlegające zmianie w trakcie obowiązywania Umowy, na podstawie Kosztorysu scalonego załączonego do oferty.”*
- Pkt 12.10 SWZ wprowadza się następującą modyfikację: *„Cena netto i brutto wskazana przez Wykonawcę zostanie ujęta w zawartej Umowie jako wynagrodzenie należne Wykonawcy. Ostateczna wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona w oparciu o ceny jednostkowe niepodlegające zmianie w trakcie obowiązywania Umowy, na podstawie Kosztorysu scalonego załączonego do oferty oraz ilość wykonanych POŚ.”*

III. Biorąc pod uwagę treść udzielonych odpowiedzi na pytania zadane do SWZ oraz wprowadzoną modyfikację SWZ i PPU, w celu zapoznania się z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia oferty, Zamawiający przedłuża termin wniesienia wadium oraz składania ofert do dnia **25.08.2021r. godzina 14.00**

Jednocześnie w związku z przedłużeniem terminu składania i otwarcia ofert, zmianie ulega termin związania ofertą na dzień **23.09.2021r.**

Treść pytań i odpowiedzi do SWZ wraz z modyfikacją stanowią integralną część SWZ

Z poważaniem:

WÓJT

mgr Renata Szczepańska

Załączniki:

1. załącznik nr 7 do SWZ - Projektowane Postanowienia Umowy po aktualizacji na dzień 19.08.2021