

INFORMACJA

Wójt Gminy Cisna informuje, że w dniu 29.10.2020 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Cisnej został wywieszony wykaz nieruchomości obejmujący działki:

- nr 850/7 obręb Wetlina oraz 45, 46/2, 55 obręb Buk przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej,
- nr 134/6, 134/7 obręb Smerek przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu,
- nr 75/1 obręb Żubracze przeznaczoną do zamiany.

W oparciu o art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wniosek o nabycie nieruchomości powinien zawierać oświadczenie, że nabywca korzystając z prawa pierwokupu w nabyciu wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

- działkę 173/18 obręb Liszna, przeznaczoną do dzierżawy w drodze bezprzetargowej. Wykaz obejmujący działkę 173/18 wywiesza się na okres 21 dni.

Dodatkowe informacje można uzyskać w UG Cisna, pokój nr 12, pod nr telefonu (0.13) 468.63.38 oraz stronie internetowej www.gminacisna.pl

Wójt Gminy Cisna


mgr Renata Szczepańska

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETRGU ORAZ ZAMIANY

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Nr KW	Powierzchnia nieruchomości ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Rodzaj zbycia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1
1.	850/7	KS1E/00020605/4	0,0933 ha	Działka położona w miejscowości Wetlina. Od zachodu przylega do nieruchomości zabudowanej na powiększenie, której ma być zbyta, a od wschodu graniczy z rzeką Wetlinką	Zgodnie z „Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Wetlina 1/2005” działka 850/7 położona jest częściowo w terenie oznaczonym symbolem „MN/U1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, pensjonatowej oraz usługowej, częściowo w terenie oznaczonym symbolem „ZN” – tereny zieleni nieurządzonej (ok. 30%)	64 920,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	10 grudnia 2020 r.
2.	134/6 134/7	KS1E/00020610/2 KS1E/00020610/2	0,0256 ha 0,0115 ha	Działki położone w miejscowości Smerek przylegające bezpośrednio do siebie. Położone są w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej oraz rekreacyjnej. Działka 134/6 jest ogrodzona znajduje się na niej studnia. Działka 134/7 to wąski pas gruntu stanowiący drogę nieurządzoną do działki 134/6.	Dla działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie ze studium działka położona jest w obszarze ozn. Symbolem „Ila” o następujących ustaleniach „Potencjalne tereny budownictwa mieszkaniowo-usługowego o niskiej intensywności zabudowy	22 670,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT	Sprzedaż w drodze przetargu.	10 grudnia 2020 r.

3.	45 46/2 55	KS1E/00035248/1 KS1E/00035248/1 KS1E/00035248/1	0,0425 ha 0,1816 ha 0,0332 ha	Działki położone w miejscowości Buk, mają kształt wąskich pasów gruntu, stykających się ze sobą stanowiących enklawę wśród gruntów prywatnych. Wg ewidencji gruntów działki stanowią użytek dr, jednak nie są użytkowane jak drogi. Na przeważającej powierzchni porośnięte trawami.	Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie ze studium działki położone są w terenach oznaczonych symbolem „Id” o następujących ustaleniach „Tereny rolne”	28 174,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej	10 grudnia 2020 r.
4.	75/1	KS1E/00023180/5	0,0557 ha	Działka położona w miejscowości Żubracze, stanowiąca odcinek drogi gminnej. Działka stanowi enklawę wśród gruntów zabudowanych i użytkowanych przez właściciela działek przyległych.	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie została wydana również decyzja o warunkach zabudowy. Według studium działka położna jest w terenie oznaczonym symbolem „Ila” o następujących ustaleniach „Potencjalne tereny budownictwa mieszkaniowo-usługowego o niskiej intensywności zabudowy”.	12 248,00 zł	Zamiana	10 grudnia 2020 r.

WÓJT

mgr Renata Szczepańska