

Cisna, dnia 10.05.2016r.

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Rzeszowie**

al. Józefa Piłsudskiego 38
35-001 Rzeszów

W odniesieniu do przedstawionych nam wyników inwentaryzacji siedlisk istotnych dla obszaru Natura 2000 przeprowadzonej przez firmę Krameko oraz spotkań jakie odbyły się końcem kwietnia 2016 r. w siedzibie RDOŚ w Rzeszowie dotyczących projektu Planu Ochrony Obszaru PLC18001 "Bieszczady"- jako przedstawiciele siedmiu Gmin objętych obszarem Natura 2000 Bieszczady uznaliśmy za niezbędne, przedstawienie w formie pisemnej naszego stanowiska.

Na spotkaniach usłyszeliśmy ze strony RDOŚ deklarację kompromisu w stosunku do ostatecznej powierzchni siedlisk istotnych dla obszaru Natura 2000 PLC18001 "Bieszczady, uwzględnienie naszych postulatów w tej sprawie i mamy nadzieję, że w ślad za tymi deklaracjami pójdą też czyny. Słusznie stwierdzono na spotkaniu, że przy pracach nad planem ochrony należy się kierować zrównoważonym rozwojem, respektując interesy wszystkich właścicieli gruntów. Poczyniono też pewne ustalenia odnośnie dalszych prac planistycznych nad planem ochrony i czynnego udziału w nich jednostek samorządowych.

W związku z tym prosimy o:

- wyłączenie z Planu Ochrony Natura 2000 Obszaru PLC18001 "Bieszczady" gruntów będących własnością prywatną szczególnie tych które w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego i studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gmin przeznaczone są pod zabudowę i realizację inwestycji,
- uwzględnienie ustaleń wszystkich Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego i Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego,
- wyłączenie z planu ochrony terenów przyległych do głównych dróg publicznych w odległości co najmniej 50m od nich, a szczególnie tych które stanowiących własność gminy,

- wyznaczenie w planie ochrony terenów otwartych w formie korytarzy krajobrazach w miejscu istniejących terenów otwartych oraz byłych terenów otwartych a obecnie zakrzaczonych stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie: PGL Lasy Państwowe, Agencji Nieruchomości Rolnych, Bieszczadzkiego Parku Narodowego. Stanowiłoby to kilka procent obszaru objętego opracowaniem. W chwili obecnej tereny te w sporej części nie są właściwie użytkowane i tracą walory przyrodnicze i krajobrazowe, zmieniając się sukcesywnie z łąk 6510 i 6520 na zakrzaczanie które nie przedstawiają większej wartości dla sieci Natura 2000,
- wprowadzenie odpowiednich zapisów do planu ochrony pozwalających w uzasadnionych przypadkach na wycinanie zadrzewień śródpolnych w celu przywrócenia i utrzymania terenów otwartych- widokowych,
- ponowne przeprowadzenie rzetelnych oględzin terenu z udziałem właścicieli nieruchomości i przedstawicieli władz samorządowych (ze względu na wiele sygnałów o nieprawidłowościach przy sporządzaniu inwentaryzacji przyrodniczej).
- zabezpieczenie środków na wypłatę ewentualnych odszkodowań związanych z obniżeniem wartości nieruchomości na obszarach objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego..

Na spotkaniu wspomniano o wykazie inwestycji, na które wydano decyzje o warunkach zabudowy i decyzje dla inwestycji celu publicznego. Rejestry decyzji zostały przekazane firmie Kremeko. Prosimy nie wymagać zaznaczania przez gminy na mapach wszystkich decyzji o warunkach zabudowy, zwłaszcza, iż RDOŚ opiniuje 90% takich decyzji a uzgadnia każdą wydaną decyzję o warunkach zabudowy na obszarze Natura 2000 o czym stanowi art. 53 ust. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2015r. poz. 199 z późn. zm.).

Wójt Gminy Cisna
 Wójt Gminy Lutowiska
 Wójt Gminy Czarna
 Wójt Gminy Solina
 Wójt Gminy Baligród
 Wójt Gminy Komańcza
 Burmistrz Miasta Zagórz

Otrzymują:

1. Adresat.
2. A/a.

Do wiadomości:

Krameko, ul. Mazowiecka 108, 30-023 Kraków.