

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości  
na terenie gminy Cisna**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1, art.41 ust. 1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz.559 ze zm.) oraz art.5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 1452 ze zm.)

**Rada Gminy Cisna  
uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

1. od budynków mieszkalnych lub ich części – **1,15 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
2. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **26,50** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
3. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **15,49 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
4. od budynków lub ich części związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **6,75 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
5. od pozostałych budynków lub ich części:
  - a) letniskowych – **11,00 zł** od 1m<sup>2</sup> pow. użytkowej,
  - b) gospodarczych – **3,50 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) garaży wolnostojących – **9,58 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
  - d) szop drewnianych – **5,92 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) innych nie wymienionych pod literą a-d, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **10,93 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
6. od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
7. od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,20 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,

8. od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **6,66 zł** od 1 ha powierzchni,
9. od gruntów pozostałych:
  - a) sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków, jako drogi – oznaczone symbolem „dr” – **0,69 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
  - b) innych nie wymienionych pod literą a, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,52 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
10. od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,38 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni.

## § 2

Pobór podatku od nieruchomości, inkasentów oraz wysokość wynagrodzenia za inkaso określa odrębna uchwała.

## § 3

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Cisna.

## § 4

Traci moc Uchwała Nr Uchwała Nr LII/294/2022 Rady Gminy Cisna z dnia 25 listopada 2022r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy.

## § 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2024.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Cisna  
*Bajorek*  
Bogusław Bajorek