

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Wójt Gminy Cisna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nr ewid., KW	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonyj do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Cel i okres trwania umowy	Wysokość czynszu	Termin płatności	
1.	276/10 KS1E/00020608/5	Część działki o pow. 2 m ²	Działka położona w miejscowości Cisna w bezpośrednim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej, zabudowana budynkiem szkoły.	Zgodnie z MPZP „Cisna 1/2004” działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem „UO” o następujących ustaleniach „Teren zabudowy usług oświaty”.	Posadowienie urządzenia dystrybucyjnego – szafa OLT Umowa na okres 10 lat	14,00 zł + 23% podatku VAT	Do 15 września	Uchwała Rady Gminy Cisna Nr X/61/2019 z dnia 29 maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od bezprzetargowego trybu wydzierżawienia nieruchomości gruntowej
2.	262 KS1E/00020605/4	10863 m ²	Działka położona w miejscowości Wetlina W bezpośrednim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej oraz rzeki Wetlinki, niezabudowana.	Zgodnie z MPZP „Wetlina 1/2005” działka położona jest w większości w terenie oznaczonym symbolem „ZN” o następujących ustaleniach „Teren zieleni nieurządzonej” niewielka część działki położona jest w terenie oznaczonym symbolem „MN/U1” o następujących ustaleniach „Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i pensjonatowej oraz zabudowy usługowej”.	Dzierżawa na cele rolne Umowa na okres 5 lat	Równowartość 5 q żyta za 1 ha, cena żyta przyjęta z komunikatu Prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego w danym roku.	Do 15 września	Uchwała Rady Gminy Cisna Nr IX/54/2019 z dnia 26 kwietnia 2019 r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy.
3.	287 KS1E/00020605/4	7543 m ²	Działka położona w miejscowości Wetlina w bezpośrednim sąsiedztwie torów kolei oraz rzeki Wetlinki, niezabudowana.	Niewielka część działki objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Wetlina 1/2005” – tereny ZN/UT tereny zieleni urządzonej i rekreacji, pozostała część działki leży poza planem.	Dzierżawa na cele rolne Umowa na okres 10 lat	Równowartość 5 q żyta za 1 ha, cena żyta przyjęta z komunikatu Prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta będącej podstawą do ustalenia	Do 15 września	Uchwała Rady Gminy Cisna Nr X/60/2019 z dnia 29 maja 2019 r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy

	282 KS1E/00020605/4	9658 m ²	Działka położona w miejscowości Wetlina pomiędzy torami kolejki, a rzeką Wetlinka, do działki brak jest drogi dojazdowej, działka niezabudowana.	Większa część działki nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, niewielka część działki przylegająca do rzeki objęta jest mpzp „Wetlina 1/2005” są to tereny ZN/UT – tereny zieleni urządzonej.	Dzierżawa na cele rolne Umowa na okres 10 lat	podatku rolnego w danym roku. Równowartość 5 q żyta za 1 ha, cena żyta przyjęta z komunikatu Prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego w danym roku.	Do 15 września	Uchwała Rady Gminy Cisna Nr X/60/2019 z dnia 29 maja 2019 r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy
	422 KS1E/00020605/4	7336 m ²	Działka położona w miejscowości Wetlina pomiędzy drogą wojewódzką, a rzeką Wetlinka, działka niezabudowana.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Wetlina 1/2005” działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem „ZN/UT” o następujących ustaleniach „Tereny zieleni urządzonej i rekreacji”.	Dzierżawa na cele rolne Umowa na okres 10 lat	Równowartość 5 q żyta za 1 ha, cena żyta przyjęta z komunikatu Prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego w danym roku	Do 15 września	Uchwała Rady Gminy Cisna Nr X/60/2019 z dnia 29 maja 2019 r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy

WÓJT

mgr Renata Szczapańska

INFORMACJA

Wójt Gminy Cisna informuje, że w dniu 06.06.2019 r. na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Cisnej został wywieszony wykaz nieruchomości, obejmujący działki 276/10 w Cisnej oraz działki 262,287,282,422 w Wetlinie przeznaczone do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w UG Cisna, pokój nr 12, pod nr telefonu (0.13) 468.63.38 oraz na stronie internetowej www.gminacisna.pl

Wójt Gminy Cisna

mgr Renata Szczepańska