

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU ORAZ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Nr KW	Powierzchnia nieruchomości ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Rodzaj zbycia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1
1.	82/3	KS1E/00020606/1	0,0558 ha	Działka położona w miejscowości Kalnica, niezabudowana. Według ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako droga. W rzeczywistości nie jest użytkowana jako droga, porośnięta jest samosiewami drzew i krzewów.	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, brak jest decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie ze studium położona jest w terenie oznaczonym symbolem IIa potencjalne tereny budownictwa mieszkaniowo-usługowego o niskiej intensywności zabudowy.	19 540,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu	17 sierpnia 2021 r.
2.	192	KS1E/00020608/5	0,0904 ha	Działka niezabudowana, położona w miejscowości Cisna, graniczy z drogą wojewódzką, gruntami leśnymi, nieczynnym cmentarzem oraz działką na rzecz której ma być nabyta.	Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i położona jest częściowo w terenie oznaczonym symbolem „MN” o następujących ustaleniach „teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (około 95%), częściowo w terenie KDZ-„Tereny dróg publicznych zbiorczych (około 5%)”	49 600,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na powiększenie nieruchomości sąsiedniej 191/2	17 sierpnia 2021 r.
3.	850/1	KS1E/00020605/4	0,0900 ha	Działka niezabudowana, położona w Wetlinie w bezpośrednim sąsiedztwie działki nr 790/2	Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Wetlina 1/2005” i położona jest częściowo w terenie w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, pensjonatowej oraz zabudowy usługowej „MN/U1”(około 83%pow.) oraz częściowo w terenie oznaczonym symbolem „ZN” „tereny zieleni nieurządzonej (około 17% pow.)	63 649,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na powiększenie nieruchomości sąsiedniej nr 790/2	17 sierpnia 2021 r.

4.	599/4	KS1E/00020605/4	0,0677 ha	Działka niezabudowana, położona w miejscowości Wetlina w formie wąskiego pasa gruntu przylegająca do działki 600/3.	Działka częściowo objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Wetlina 1/2005” zgodnie z którym położona jest częściowo (16%) w terenie zieleni nieurządzonej „ZN” oraz częściowo (16%) w terenie zieleni urządzonej i rekreacyjnej „ZN/UT1” pozostała część leży poza planem.	Cena części nieruchomości objętej planem 13 968,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT Cena części nieruchomości położonej poza planem 29 682,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na powiększenie nieruchomości sąsiedniej 600/3	17 sierpnia 2021 r.
----	-------	-----------------	-----------	---	--	---	--	---------------------

WÓJT

mgr Renata Szczepańska

INFORMACJA

Wójt Gminy Cisna informuje, że w dniu 06.07.2021 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Cisnej został wywieszony wykaz nieruchomości obejmujący działki:

-nr 599/4, 850/1 obręb Wetlina oraz 192 obręb Cisna przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej,

-nr 82/3 obręb Kalnica przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu,

W oparciu o art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wniosek o nabycie nieruchomości powinien zawierać oświadczenie, że nabywca korzystając z prawa pierwokupu w nabyciu wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

- działki nr 607, 292 obręb Wetlina, oraz cz. dz. 404 obręb Cisna przeznaczone do dzierżawy w drodze bezprzetargowej. Wykaz obejmujący działki do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni.

Dodatkowe informacje można uzyskać w UG Cisna, pokój nr 12, pod nr telefonu (0.13) 468.63.38 oraz stronie internetowej www.gminacisna.pl

Wójt Gminy Cisna


mgr Renata Szczepańska