

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCY

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Nr KW	Powierzchnia nieruchomości ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena lokalu wraz z udziałem w prawie własności gruntu	Rodzaj zbycia
1.	152/2	KS1E/00033864/1 dla lokalu mieszkalnego  KS1E/00033765/7 dla działki na której znajduje się budynek wielomieszkaniowy	0,0384 ha	Lokal mieszkalny nr 0.1 o pow. użytkowej 159,44 m <sup>2</sup> na parterze w budynku wielomieszkaniowym nr 21 wraz z udziałem wynoszącym 15944/22684 części w prawie własności gruntu działki 152/2 o powierzchni 0,0384 ha oraz taki sam udział w częściach wspólnych budynku.	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym.	166 905,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

1. Wykaz sporządzono w oparciu o uchwałę Rady Gminy Cisna Nr LXI/352/2023 z dnia 28 września 2023 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokalu.
2. Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2023 r. poz.1570)
3. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, od dnia 18 października 2023 r.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz.40 z późn. zm.) mogą składać wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wniosek o nabycie nieruchomości powinien zawierać oświadczenie, że nabywca wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
5. Koszty spisania aktu notarialnego ponosi nabywca.

  
mgr Renata Szczepańska