



## WOJEWODA PODKARPACKI

35-959 Rzeszów, skr. poczt. 297  
ul. Grunwaldzka 15

I-XI.7840.1.18.2017

(nr rejestru organu wydającego decyzję)



Krosno, 2017-12-18

(miejsowość i data)

### DECYZJA NR 31/17

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) po rozpatrzeniu zmodyfikowanego wniosku o pozwolenie na budowę<sup>1)</sup> data wpływu 03.11.2017 r.,

**zatwierdzam projekt budowlany<sup>2)</sup> i udzielam pozwolenia na budowę<sup>1)</sup>**

dla:

Gmina Cisna  
38-607 Cisna 49

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

**budowę oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi nr 897 relacji Tylawa – Wołosate, na odcinku od km 63+903 do km 64+022 na działkach nr ewid.: 187, 150/2 w obrębie ewid. 0017 Żubracze oraz na odcinku od km 64+080 do km 64+547 na działkach nr ewid.: 238, 224/8 w obrębie ewid. 0008 Liszna, w jednostce ewid. Cisna.**

mgr inż. Dawid Owsianik - uprawnienia budowlane PDK/0237/PWOE/13 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej: w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
Nr ewid. PDK/IE/0060/14

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego,  
rodzaj(-e) obiektu(-tów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz  
specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie  
na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych (art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane<sup>3)</sup>) zgodnie z uzgodnieniami branżowymi zamieszczonymi w projekcie budowlanym oraz obowiązującymi przepisami w zakresie warunków technicznych i bhp.,
- 2) należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, postanowieniach i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych,
- 3) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy i odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (art. 42 ust. 2 pkt 1 i 3 Prawa budowlanego).

## UZASADNIENIE

### Inwestor przedłożył wraz z wnioskiem i projektem budowlanym:

1. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
2. decyzję Wójta Gminy Cisna z dnia 27.06.2017 r. znak: GGiB.6733.3.2017 ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego (budowę oświetlenia ulicznego),
3. odpis protokołu z narady koordynacyjnej w sprawie Nr GN.6630.28.2017 z dnia 05.09.2017 r.,

Wymienione wyżej dokumenty znajdują się w projekcie budowlanym oraz jako załączniki do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę.

Wobec spełnienia wymagań określonych w art. 32 ust. 4 i w art. 35 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane udziela się pozwolenia na budowę.

W przeprowadzonym postępowaniu żadna ze stron nie zgłosiła zastrzeżeń lub uwag dotyczących zamiaru wykonania inwestycji objętej wnioskiem o pozwolenie na budowę.

W związku z powyższym orzeczono jak w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego (na adres: Podkarpacki Urząd Wojewódzki, Delegatura w Krośnie, 38-400 Krosno, ul. Bieszczadzka 1) w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (§1); z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (§2).

### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1827, z późn. zm.) inwestor zwolniony jest od opłaty skarbowej.



up. WOJEWODY PODKARPACKEGO

Wiesław Jelewiak  
Kierownik Oddziału  
w Wydziale Infrastruktury

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

### Otrzymują (strony postępowania):

1. Gmina Cisna  
38-607 Cisna 49 + 2 egz. proj. bud.
2. Podkarpacki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie  
ul. T. Boya Żeleńskiego 19a, 35-105 Rzeszów
3. Tadeusz Radzik, Żubracze 1/1, 38-607 Cisna
4. Agata Żak, Żubracze 1/1, 38-607 Cisna
5. Anna Latawiec, 38-607 Cisna, Liszna 21/4
6. Lucjan Latawiec, 38-607 Cisna, Liszna 21/4
7. Łucja Koza, 38-607 Cisna, Majdan 21/2
8. Jan Koza, 38-607 Cisna, Majdan 21/2
9. Mieczysław Grądziel, 38-607 Cisna, Majdan 21/3



10. Mariusz Dacko, 37-700 Przemyśl, ul. Barska 8/9
11. Ewa Łaba, 38-700 Przemyśl, ul. Kamienny Most 5/2
12. aa

Do wiadomości:

1. Podkarpacki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego + 1 egz. proj. budowlanego
2. Wójt Gminy Cisna, 38-607 Cisna 49

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405)<sup>4)</sup>.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405)<sup>5)</sup>.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

1) Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

2) Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

3) Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1–4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353, z późn. zm.).

4) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

5) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

