

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na zadanie pn.

Opracowanie koncepcji i dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla trzech obszarów tematycznych:

1. ewid. nr 212/10 / obręb Cisna
2. ewid. nr 154, 155, 436, 276/5 – obręb Cisna
3. ewid. nr 262 - obręb Wetlina

przeznaczonych na atrakcje turystyczne w gminie Cisna, w miejscowościach: Cisna i Wetlina (2 obszary w Cisnej, 1 obszar w Wetlinie).

- opracowania koncepcji zagospodarowania terenu na mapach w skali 1:500 – odbitkach map zasadniczych

- opis rozwiązań koncepcji z podaniem opisowym poszczególnych funkcji, sposobu działania poszczególnych elementów, materiałów, kolorystyki w formie wizualizacji,

- opracowania dotyczące koncepcji infrastruktury (oświetlenie terenu, monitoring, nagłośnienie, wi-fi (hot spot), zasilanie w energię elektryczną, teletechniczną, instalacje wod-kan).

Zamawiający

Gmina Cisna, 38-607 Cisna 49

NIP 688-12-44-690 , REGON 370440011

Telefon 13 468 63 38 / Fax. 13 468 63 54

Adres strony internetowej: www.gminacisna.pl

E-mail: sekretariat@gminacisna.pl

godziny pracy: od 7:30 do 15:30

Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty 130 000 zł. Zamówienie zgodnie z art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1129) nie podlega przepisom ustawy. Postępowanie jest przeprowadzone zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Cisna nr 251/2023 z dnia 27.03.2023r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż kwota 130 000 złotych.

Gmina Cisna zaprasza do złożenia oferty cenowej na realizację zamówienia publicznego na zadanie pn:

Opracowanie koncepcji i dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla trzech obszarów tematycznych:

1. ewid. nr 212/10 / obręb Cisna
2. ewid. nr 154, 155, 436, 276/5 – obręb Cisna

3. ewid. Nr 262 / obręb Wetlina

przeznaczonych na atrakcje turystyczne w gminie Cisna, w miejscowościach: Cisna i Wetlina (2 obszary w Cisnej, 1 obszar w Wetlinie).

- opracowania koncepcji zagospodarowania terenu na mapach w skali 1:500 – odbitkach map zasadniczych
- opis rozwiązań koncepcji z podaniem opisowym poszczególnych funkcji, sposobu działania poszczególnych elementów, materiałów, kolorystyki w formie wizualizacji,
- opracowania dotyczące koncepcji infrastruktury (oświetlenie terenu, monitoring, nagłośnienie, wi-fi (hot spot), zasilanie w energię elektryczną, teletechniczną, instalacje wod-kan).

SZCZEGÓŁOWY OPIS ZAKRESU ZAPYTANIA OFERTOWEGO W ZAŁOŻENIACH DO KONSEPCJI PROGRAMOWEJ – stanowiącej załącznik nr 5

Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla w/w zadań wraz z uzyskaniem wszelkich uzgodnień, opinii niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę w tym uzgodnień z RDOŚ, PGW Wody Polskie.

Opracowanie koncepcji i dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla trzech obszarów tematycznych:

1. ewid. nr 212/10 / obręb Cisna
2. ewid. nr 154, 155, 436, 276/5 – obręb Cisna
3. ewid. Nr 262 / obręb Wetlina

przeznaczonych na atrakcje turystyczne w gminie Cisna, w miejscowościach: Cisna i Wetlina (2 obszary w Cisnej, 1 obszar w Wetlinie).

- opracowania koncepcji zagospodarowania terenu na mapach w skali 1:500 – odbitkach map zasadniczych
- opis rozwiązań koncepcji z podaniem opisowym poszczególnych funkcji, sposobu działania poszczególnych elementów, materiałów, kolorystyki w formie wizualizacji,
- opracowania dotyczące koncepcji infrastruktury (oświetlenie terenu, monitoring, nagłośnienie, wi-fi (hot spot), zasilanie w energię elektryczną, teletechniczną, instalacje wod-kan).

obejmującej *założenia projektowe*:

- umocowanie w lokalnym kontekście, nawiązanie do historycznej architektury
- wykorzystanie bliskości ścieżki rowerowej i szlaków turystycznych
- wariant na niepogodę

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Szczegółowy zakres opracowania projektowo- kosztorysowego obejmuje sporządzenie:

- mapy do celów projektowych
- opinii o geotechnicznych warunkach posadowienia obiektów budowlanych,

- projektu architektoniczno-budowlanego uwzględniającego specyfikę robót budowlanych z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz opinią geotechniczną – 3 egz. (plus 1 egz. w wersji elektronicznej pdf i dwg)
- projektu wykonawczego – 3 egz. (plus 1 egz. w wersji elektronicznej pdf i dwg)
- przedmiaru robót – 2 egz. (plus 1 egz. w wersji elektronicznej pdf i ath2)
- kosztorysu inwestorskiego – 2 egz. (plus 1 egz. w wersji elektronicznej pdf ath2),
- Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – 1 egz. (plus 1 egz. w wersji elektronicznej doc.),

Zadanie obejmuje zaprojektowanie rozwiązań projektowych wg opisu przedmiotu zamówienia.

Zaleca się Wykonawcom przeprowadzenie szczegółowej wizji lokalnej miejsca wykonywania prac projektowych w celu uzyskania niezbędnych informacji do przygotowania oferty i zawarcia umowy. Każdy z Wykonawców ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków zamówienia i stanu miejsc wykonywania przedmiotu zamówienia.

UWAGA!

Prace nad dokumentacją projektową należy rozpocząć od przedstawienia koncepcji rozwiązań projektowych celem ich akceptacji przez Zamawiającego.

Przedmiot opracowania winien uwzględniać rozwiązania projektowe wraz z infrastrukturą towarzyszącą niezbędną dla prawidłowego funkcjonowania obiektów.

W trakcie wykonywania zlecenia w zakresie opracowania dokumentacji projektowej musi być zapewniony stały kontakt i współdziałanie Wykonawcy z Zamawiającym.

Z uwagi na fakt, że dokumentacja projektowo -kosztorysowa będzie służyła do przeprowadzenia postępowania wyłonienia Wykonawcy robót budowlanych, Wykonawca dokumentacji projektowej w trakcie postępowania będzie pełnił nieodpłatnie funkcję doradczą w szczególności będzie udzielał odpowiedzi na pytania oferentów w zakresie dokumentacji projektowej.

Szczegółowe wymagania i obowiązki stron określa wzór umowy stanowiący załącznik Nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.

2. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA: 20.10.2025r.

3. KRYTERIA OCENY OFERT: CENA - 100%

Punkty zostaną przyznane według następującego wzoru:

$$C=(CN/COB)\times 100$$

Gdzie

CN – najniższa zaoferowana cena spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu w danym kryterium.

COB- cena zaoferowana w ofercie badanej w danym kryterium.

Wykonawca powinien w kalkulować w cenę ofertową /brutto/ wszelkie koszty prac niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. W cenę brutto należy w kalkulować koszt dojazdu do i zjazdu z miejsca docelowego. Cena musi być wyliczona do dwóch miejsc po przecinku.

Opis sposobu obliczania ceny:

1. Cena ofertowa podana przez Wykonawcę w formularzu oferty, winna być wyrażona w pieniądzu, łącznie z należną stawką podatku od towaru i usług (VAT). – cena brutto.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty, płatne na zasadach określonych w projekcie umowy.
3. Cena ofertowa musi obejmować wszystkie koszty wykonania zamówienia wynikające z niniejszego zapytania, postanowień projektu umowy, wizji lokalnej miejsca robót oraz informacji i wyjaśnień uzyskanych od Zamawiającego.
4. W ramach ceny ofertowej Wykonawca musi zapewnić pokrycie wszystkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia określonego w niniejszym zapytaniu w projekcie umowy, w tym m. in.: koszty towarzyszące takie jak koszty związane z płacami, ubezpieczenia, koszty ogólne, zysk, koszty dojazdu, delegacje, zakup sprzętu, prowadzenie biura i inne czynniki stanowiące koszty prac. W cenie powinny być również uwzględnione wszystkie opłaty oraz podatki.
- Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania zamówienia. Cały zakres przedmiotu zamówienia oraz wszystkie utrudnienia wynikające z warunków jego realizacji Wykonawca winien uwzględnić w podanej w formularzu ofertowym cenie wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić.
6. Cena podana przez Wykonawcę w ofercie jest ceną ostateczną, wyrażoną w złotych i uwzględniającą wymagania techniczne, zgodne z zapytaniem przedmiotowego postępowania i obejmującą wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia.
7. Wszystkie wartości określone w formularzu ofertowym oraz ostateczna cena oferty muszą być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
8. Zamawiający do ustalenia ceny oferty przejmuje cenę brutto uwzględniającą podatek od towarów i usług.
9. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
10. Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, którzy nie mają obowiązku naliczania i odprowadzania podatku od towarów i usług, dla zapewnienia uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców uwzględniają w cenie oferty podatek, który ma obowiązek zapłacić Zamawiający.
11. Wszelkie rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN.
12. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia określone zostały we wzorze umowy – zał. nr 4.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Ocena spełniania warunków udziału

w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia **na podstawie oświadczenia Wykonawcy zał. nr 2**

1. Wiedza i doświadczenie

Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat wykonał co najmniej 1 projekt dokumentacji projektowej dotyczącej wykonania budowy w zakresie kubatury obiektu do 1500 m³ z podaniem daty i miejsca oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi zostały wykonane należycie (np. referencje). – **zał. nr 3.**

2. Potencjał techniczny

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie oświadczenia Wykonawcy – **zał. nr 2.**

3. Osoby zdolne do wykonania zamówienia

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie oświadczenia Wykonawcy – **zał. nr 2.**

4. Sytuacja ekonomiczna i finansowa

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie oświadczenia Wykonawcy – **zał. nr 2.**

5. Miejsce oraz termin składania ofert.

Ofertę można złożyć osobiście w siedzibie Zamawiającego (sekretariat) w terminie: **do dnia 01.08.2025r. do godz. 9⁰⁰** lub przesłać na adres: Urząd Gminy Cisna, 38-607 Cisna 49 albo przesłać na adres: kwierzbicki@gminacisna.pl lub fax – 013 468 63 54

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, zamawiający żąda od wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.

Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w załącznikach do zapytania, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.

Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.

Postępowanie jest jawne.

Jeśli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019r. poz. 1010 z późn. zm.),

Wykonawca powinien nie później niż w terminie składania ofert, zastrzec, że nie mogą one być udostępnione oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość prowadzenia negocjacji z wybranym Wykonawcą.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

6. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

Bieg terminu związania ofertą wynosi 30 dni i rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

7. KONTAKT Z WYKONAWCĄ

Osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: Krzysztof Wierzbicki;

e-mail: kwierzbicki@gminacisna.pl tel. 134686338 w. 54

8. WYNIKI POSTĘPOWANIA

Zamawiający poinformuje Wykonawców, którzy złożyli oferty o wynikach postępowania w drodze korespondencji mailowej, na adres podany w formularzu ofertowym.

Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę najkorzystniej zostanie podpisana umowa, zgodnie z załączonym wzorem stanowiącym Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego.

9. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „*RODO*”, **Zamawiający informuje, że:**

- 1) Jest administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz osób, których dane Wykonawca przekazał w niniejszym postępowaniu;

dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.:

Opracowanie koncepcji i dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla trzech obszarów tematycznych:

1. ewid. nr 212/10 / obręb Cisna
2. ewid. nr 154, 155, 436, 276/5 – obręb Cisna
3. ewid. Nr 262 / obręb Wetlina

przeznaczonych na atrakcje turystyczne w gminie Cisna, w miejscowościach: Cisna i Wetlina (2 obszary w Cisnej, 1 obszar w Wetlinie).

- opracowania koncepcji zagospodarowania terenu na mapach w skali 1:500 – odbitkach map zasadniczych

- opis rozwiązań koncepcji z podaniem opisowym poszczególnych funkcji, sposobu działania poszczególnych elementów, materiałów, kolorystyki w formie wizualizacji,

- opracowania dotyczące koncepcji infrastruktury (oświetlenie terenu, monitoring, nagłośnienie, wi-fi (hot spot), zasilanie w energię elektryczną, teletechniczną, instalacje wod-kan).

proszonym w formie zapytania ofertowego;

- 2) odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021r. poz. 1129 z późn. zm.), dalej „ustawa PZP”;
- 3) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w sposób gwarantujący jego nienaruszalność.
- 4) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio go dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP;
- 5) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 6) Wykonawca posiada:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych, o ile ich zmiana nie skutkuje zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie narusza integralności protokołu oraz jego załączników;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 7) Wykonawcy nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.

Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

W przypadku danych osobowych zamieszczonych przez Zamawiającego w Biuletynie Zamówień Publicznych, prawa, o których mowa w art. 15 i art. 16 rozporządzenia 2016/679, są wykonywane w drodze żądania skierowanego do Zamawiającego.


mgr inż. Dariusz Wethacz

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego lub osoby
upoważnionej)

W załączeniu:

1. Formularz ofertowy – zał. Nr 1
2. Oświadczenie – zał. Nr 2
3. Wykaz zrealizowanych usług – zał. Nr 3
4. Wzór umowy - zał. Nr 4
5. Założenia do koncepcji programowej – zał. Nr 5
6. Zakres opracowania – zał. Nr 6