

Umowa – projekt

zawarta w dniu roku w Cisnej pomiędzy:

Gminą Cisna, 38-607 Cisna 49, NIP: 688-12-44-690, reprezentowaną przez **Wójta Gminy – Dariusza Wethacza**, przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Cisna Pani Grażyny Łackiej**, zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

firmą:

zwaną w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”,

zwanymi łącznie **Stronami**, o następującej treści:

W wyniku dokonania wyboru Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego poniżej 170 000 zł została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące zadanie: „**Usuwanie wyrobów azbestowych z terenu Gminy Cisna**” polegające na odbiorze, transporcie i unieszkodliwianiu wyrobów zawierających azbest zgodnie z ofertą.

§ 2

1. Zakres zamówienia obejmuje likwidację wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Cisna w ilości szacunkowej **do 36,00 Mg** w następującym zakresie:

- 1) zabezpieczenie elementów zawierających azbest zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. ułożenie na paletach i zabezpieczenie folią,
 - 2) ważenie płyt przy użyciu własnych urządzeń (urządzeń Wykonawcy), z przeprowadzonej czynności ważenia ma zostać sporządzony protokół, który zawierał będzie następujące informacje: imię i nazwisko osoby, od której odbierane będą odpady, wskazanie miejsca odbioru, datę odbioru, ilość odebranych odpadów, rodzaj odpadu, podpis właściciela,
 - 3) przygotowanie do transportu i załadunek, oraz oczyszczenie z pyłu azbestu miejsca, w którym był on zgromadzony w sposób uniemożliwiający jego emisję do środowiska,
 - 4) transport odebranych odpadów do miejsca ich unieszkodliwiania,
 - 5) przekazanie odpadów na składowisko posiadające odpowiednie zezwolenie na unieszkodliwianie tego rodzaju odpadów.
2. Wykonanie zadania dotyczy ilości szacunkowej 32,88 Mg. Przyjmuje się, iż 1 m² pokrycia dachowego z płyt azbestowo - cementowych waży 15,0 kg. Rzeczywiste ilości odpadów zawierających azbest zostaną ustalone po ich zważeniu w obecności przedstawiciela Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac określonych szczegółowo w pkt 1 z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zasadami wiedzy technicznej oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, a także zaleceniami Zamawiającego.
4. Wykonawca zabezpieczy utrzymanie porządku podczas wykonywania prac, a w szczególności ochronę mienia i bezpieczeństwa ppoż. oraz przestrzeganie przepisów BHP.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji zadania. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami.

§3

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy, określony w § 1 i 2 umowy, w terminie **do dnia 31.10.2026 roku**
2. Rozpoczęcie robót ustala się od dnia podpisania umowy.
3. Przez zakończenie przedmiotu umowy rozumie się dokonanie odbioru końcowego i podpisanie protokołu odbioru robót.

§ 4

1. Po osiągnięciu gotowości do odbioru Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego. Zawiadomienie dokonane winno być na piśmie, a termin biegnie od dnia, w którym Zamawiający potwierdził fakt doręczenia zawiadomienia.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru.
3. Potwierdzeniem unieszkodliwienia odpadów niebezpiecznych zawierających azbest będzie dostarczenie Zamawiającemu:
 - a) oryginału Karty przekazania odpadów w 2 egzemplarzach,
 - b) oświadczenia o prawidłowości wykonanych prac związanych z usunięciem odpadów zawierających azbest zgodnie z § 8 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r., Nr 71, poz. 649 z późn. zm.) w 2 egzemplarzach,

- c) dokumentacji fotograficznej (na płycie CD, DVD lub innym nośniku danych) oraz protokołu odbioru z każdego miejsca, z którego usuwane będą odpady zawierające azbest (2-3 fotografie na każdej posesji).
4. Potwierdzeniem ilości zlikwidowanych wyrobów zawierających azbest będzie szczegółowy wykaz usług wykonanych, z podaniem ilości i wartości z uwzględnieniem cen jednostkowych podanych w ofercie (kosztorys powykonawczy).

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 i 2 umowy, Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:
 - cena brutto wynosi:/ słownie: złotych/, w tym:
 - cena netto wynosi: / słownie: złotych/,
 - podatek VAT w wysokości%, co stanowi kwotę: zł/ słownie: złotych/.
2. W przypadku niezrealizowania całości zamówienia z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający wypłaci wynagrodzenie ustalone jako sumę iloczynu ceny jednostkowej brutto w wysokościzł (słownie:zł) za 1 Mg zebranych, przetransportowanych i unieszkodliwionych wyrobów zawierających azbest, pomnożone przez faktyczną ilość zebranych, przetransportowanych i unieszkodliwionych wyrobów zawierających azbest.
3. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonywana będzie na rachunek bankowy, numer konta
4. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową za całkowicie zakończoną usługę.
5. Wystawienie faktury nastąpi na podstawie podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.
6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT za wykonane usługi.

§ 6

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia

umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

- 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
- 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- 4) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:

- 1) Zamawiający nie przystąpi do odbioru, odmawia odbioru lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
- 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządza szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia,
- 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy.

5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy i zapłaty wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy.

§ 7

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są niżej wymienione kary umowne.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy z winy Wykonawcy, w wysokości% wynagrodzenia umownego określonego w § 5 pkt. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
- 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości% wynagrodzenia umownego,

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- 1) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości% za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony,
- 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości% wynagrodzenia umownego.

4. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 8

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgoda obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej umowy.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji zobowiązań z realizacją niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
3. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem przez drugą Stronę odbioru, listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia pod adres Zamawiającego.
4. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
5. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej, nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
6. Przedstawicielami Stron są:
 - 1) Zamawiającego: Piotr Karabin – pracownik UG Cisna,
 - 2) Wykonawcy:
7. Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

